

Báo cáo tiến độ tháng 5 năm 2026: Cập nhật Ngắn gọn

Công bố ngày 20 tháng 5 năm 2026

Nội dung

Tổng quan.....	2
Giới thiệu.....	2
Dòng thời gian thực hiện.....	2
Thông tin cập nhật về những cải cách rộng lớn hơn.....	2
Kế hoạch tăng tốc khắc phục (RAP).....	2
Chế độ nguy cơ cao hơn.....	3
Cải cách nhà ở xã hội.....	3
Sự minh bạch và giám sát.....	4
Cập nhật ngắn gọn về các khuyến nghị.....	5
Ngành xây dựng.....	5
Cơ quan quản lý Xây dựng Duy nhất.....	5
Tài liệu đã được phê duyệt.....	5
Cải cách sản phẩm xây dựng.....	5
Người đánh giá nguy cơ hỏa hoạn.....	5
Kỹ sư phòng cháy chữa cháy.....	6
Quản lý xây dựng.....	6
Các dịch vụ phòng cháy chữa cháy và cứu hộ.....	6
Cao đẳng phòng cháy chữa cháy và cứu hộ.....	6
Phản ứng và phục hồi.....	6
Những người dễ bị tổn thương.....	7
Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân (Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân).....	7

Tổng quan

Chủ đề	Số lượng khuyến nghị	Đang tiến hành	Đã hoàn thành
Ngành xây dựng	28	20	8
Các dịch vụ phòng cháy chữa cháy và cứu hộ	13	9	4
Phản ứng và phục hồi	14	9	5
Người dễ bị tổn thương và Khuyến nghị Giai đoạn 1	6	2	4
Tổng	61	40	21

Giới thiệu

Đây là báo cáo tiến độ thứ tư của chính phủ về Cuộc điều tra về Tháp Grenfell: Khuyến nghị giai đoạn 2.

Báo cáo tiến độ này đã được công bố cùng với:

- [Tham vấn với Trường cao đẳng Phòng cháy chữa cháy và Cứu hộ](#)
- [Yêu cầu Bằng chứng về phạm vi ngành, ngành nghề và công việc xây dựng](#)
- [Báo cáo của ban độc lập về quản lý xây dựng và phản hồi của chính phủ](#)
- [Chính sách tham gia công khai](#)
- [Nghiên cứu của OPSS \(văn phòng phụ trách về an toàn và tiêu chuẩn sản phẩm\) về các sản phẩm xây dựng](#)

Kể từ Báo cáo Thường niên công bố vào tháng 2 năm 2026, chúng tôi đã hoàn thành thêm 9 khuyến nghị. Các khuyến nghị số 22, 23, 27 và 28 liên quan đến ngành xây dựng và các khuyến nghị số 51, 52, 53, 54 và 55 liên quan đến phản hồi và sự phục hồi.

Chúng tôi tiếp tục cam kết hành động dựa trên 58 khuyến nghị và giải quyết các phát hiện của Cuộc điều tra.

Dòng thời gian thực hiện

Chúng tôi tiếp tục trông đợi là tất cả các khuyến nghị sẽ được thực hiện muộn nhất là cuối năm 2029. Lý do là cần giới thiệu luật mới tại Quốc hội để thực hiện một số hành động. Tất cả các khuyến nghị còn lại đang được thực hiện.

[Dòng thời gian thực thi](#) đã được cập nhật để phản ánh các mốc thời gian quan trọng gần nhất và các kế hoạch thực hiện của chúng tôi.

Thông tin cập nhật về những cải cách rộng lớn hơn

Kế hoạch tăng tốc khắc phục (RAP)

Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương (MHCLG) quản lý tiến độ khắc phục hậu quả trên các tòa nhà dân cư cao hơn 11 mét và có lớp ốp không an toàn. Tính đến tháng 3 năm 2026, Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương đang quản lý 4322 tòa nhà như thế này.

Ước tính nó chiếm từ 50% đến 76% số lượng tòa nhà dân cư dự kiến sẽ được đưa vào chương trình khắc phục của Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương.

Nói chung, công việc khắc phục đã bắt đầu trên 2399 toàn nhà (56% số tòa nhà được quản lý). Công việc khắc phục đã hoàn thành trên 1531 tòa nhà (35% số tòa nhà được quản lý).

Nó bao gồm tiến độ trên:

- các tòa nhà cao tầng (cao trên 18 mét)
- các tòa nhà có độ cao trung bình (cao từ 11 đến 18 mét)

Chế độ nguy cơ cao hơn

Chúng tôi đang đánh giá các yếu tố của chế độ quản lý các công trình có nguy cơ cao hơn để đảm bảo nó được áp dụng một cách cân xứng. Chúng tôi muốn có một chế độ đạt được sự cân bằng hợp lý giữa:

- đảm bảo giám sát chặt chẽ các công trình quan trọng về an toàn
- đảm bảo các công trình xây dựng tiếp tục được thi công một cách hiệu quả và không bị trì hoãn không đáng có
- tránh đặt quá nhiều gánh nặng về giấy tờ lên người đăng ký

Mục tiêu của chúng tôi là duy trì các quy tắc về an toàn là ý định chính của chế độ quản lý các công trình có nguy cơ cao hơn. Phương pháp cân xứng không phải là sự thỏa hiệp về an toàn.

Chế độ quản lý các công trình có nguy cơ cao hơn được giới thiệu để đảm bảo an toàn và tiêu chuẩn được đưa vào toàn bộ vòng đời của một công trình. Tuy nhiên, người ta đã thấy rõ là một số khía cạnh của chế độ này đang không hoạt động tốt như dự định. Chúng tôi biết là một số phần của chế độ này được xem là bất cân xứng và có thể đang khiến nó trở nên kém hiệu quả hơn.

Hiện nay, chúng tôi đang tham vấn về các đề xuất thay đổi cách xử lý công việc xây dựng ở quy mô nhỏ nhất định trong chế độ quản lý công trình có nguy cơ cao hơn và hệ thống quản lý xây dựng rộng hơn. Cuộc tham vấn này là về [việc phân loại công trình xây dựng có nguy cơ cao hơn](#) bắt đầu vào ngày 26 tháng 3 và sẽ mở cho đến ngày 28 tháng 5 năm 2026.

Một cuộc tham vấn về công trình viễn thông cũng sẽ diễn ra từ ngày 27 tháng 1 đến ngày 24 tháng 3 năm 2026. Chúng tôi dự kiến sẽ công bố phản hồi của chính phủ trong những tháng tới.

Cải cách nhà ở xã hội

Chúng tôi tiếp tục đánh giá quy định và hướng dẫn về Quyền Quản lý, quản lý việc thiết lập, hoạt động và giám sát Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà (TMO). Vào tháng 3 và tháng 4 năm 2026, chúng tôi đã triệu tập một nhóm chuyên gia chỉ đạo để giúp chúng tôi đánh giá cách có thể khuyến khích và hỗ trợ nhiều người thuê nhà hơn trong việc sử dụng Quyền Quản lý để quản lý việc quản lý nhà ở của họ với sự hỗ trợ và giám sát thích hợp. Đánh giá này tìm kiếm các vấn đề với khung quản lý có thể cản trở hoạt động và giám sát hiệu quả của Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà và đánh giá cách chúng tôi có thể khuyến khích thành lập Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà mới.

Chúng tôi đang thực hiện một số bước để hỗ trợ các nhà cung cấp nhà ở xã hội trong việc làm việc với người thuê nhà để cải thiện chất lượng dịch vụ nhà ở và sự tham gia cùng người thuê nhà của họ. Vào ngày 2 tháng 4 năm 2026, Quỹ Đổi mới Nhà ở Xã hội đã cấp ngân sách tài trợ trị giá 2 triệu bảng Anh cho 20 tổ chức để phát triển và thử nghiệm các phương pháp đổi mới trong việc tham gia cùng cư dân. Thứ trưởng Quốc hội Nam tước Taylor, đã tổ chức một hội nghị bàn tròn với đại diện người thuê nhà, chủ nhà và khu vực để tìm hiểu cách người thuê nhà, chủ nhà ở xã hội và chính phủ có thể hợp tác để giải quyết những định kiến mà một số cư dân phải đối mặt.

Sự tham gia của cư dân là một phần quan trọng của công việc của chúng tôi để đảm bảo là tiếng nói của cư dân được nghe thấy khi người ta đưa ra quyết định về chính sách nhà ở xã hội. Một số cách chúng tôi đang tham gia cùng cư dân bao gồm:

- Dẫn đầu Các bên liên quan Của cư dân nhà ở xã hội
- Ban Cư dân của chúng tôi

Ban Cư dân gần đây đã gặp Nam tước Taylor và thảo luận về khả năng tiếp cận nhà ở và phí dịch vụ.

Chúng tôi đang thực hiện cam kết mở rộng Đạo luật Quyền Nhận thông tin năm 2000 tới Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà (TMO). Mục đích của việc này là tăng cường sự minh bạch và trách nhiệm bằng cách đảm bảo người thuê nhà thuộc Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà có cùng quyền lợi pháp lý trong việc tiếp cận thông tin về việc quản lý nhà ở của họ như những người thuê nhà khác của chính quyền địa phương. Gần đây, chúng tôi đã tiến hành tham vấn nhắm đích về các đề xuất trực tiếp với Các tổ chức Quản lý Người thuê nhà, kết thúc vào ngày 8 tháng 5 năm 2026. Chúng tôi sẽ cẩn thận đánh giá phản hồi trong cuộc tham vấn trước khi đặt ra các bước tiếp theo của mình.

Chính phủ cam kết tiếp tục đánh giá hệ thống quản lý và bồi thường dành cho khu vực nhà ở xã hội, và là một phần của cam kết này, đã ủy nhiệm một cuộc đánh giá kéo dài bốn-năm về các cải cách gần đây được thiết kế để cải thiện chất lượng nhà ở xã hội và trao quyền cho người thuê nhà ở xã hội. Cuộc đánh giá sẽ dựa trên nhiều dữ liệu từ các bộ phận và khu vực khác nhau để phân tích và báo cáo về tính hiệu quả của các cải cách được chính phủ thực hiện và mức độ ảnh hưởng của chúng đối với người thuê nhà.

Sự minh bạch và giám sát

Vào tháng 3 năm 2026, Ủy ban Hành chính Công và Các vấn đề thuộc Hiến pháp (PACAC) đã tổ chức các phiên điều trần bằng lời khai. Chính phủ đã nộp bằng chứng như là một phần của việc này và sẽ tiếp tục tham gia vào quá trình này. Sau đây là lời nhắc về thông tin cập nhật được cung cấp trong Báo cáo Thường niên tháng 2.

Cả chính phủ và quốc hội đều có vai trò quan trọng trong việc giám sát, chịu trách nhiệm và thanh tra kỹ lưỡng.

Chính phủ đang làm gì

Chính phủ nhận thấy rằng trong quá khứ, các khuyến nghị của cuộc điều tra đã được đưa ra và chấp nhận nhưng chưa được thực thi. Vào tháng 7 năm 2025, chúng tôi đã khởi chạy các bảng điều khiển Cuộc điều tra Công khai đầu tiên: Các khuyến nghị và Phản hồi của Chính phủ, để theo dõi việc thực thi các khuyến nghị. Bảng điều khiển sẽ được cập nhật và tiếp tục phát triển để bao gồm tất cả các cuộc điều tra từ năm 2024 trở đi, và được làm mới hàng quý. Bảng điều khiển sẽ là một cơ chế bền vững để giám sát và theo dõi việc chính phủ thực hiện các khuyến nghị của cuộc điều tra. Nó sẽ cho phép công chúng theo dõi tiến độ thực thi và đảm bảo là các khuyến nghị của cuộc điều tra không bị mất. Việc cam kết minh bạch này cải thiện khả năng thanh tra kỹ lưỡng và khả năng tiếp cận của công chúng theo khuyến nghị này. Khuyến nghị này hiện nay đã đóng và được hoàn thành đầy đủ.

Chính phủ tiếp tục khám phá các cách thức để cải thiện tính minh bạch và chịu trách nhiệm về các khuyến nghị do các cuộc điều tra công khai đưa ra cho họ. Chúng tôi sẽ tiếp tục lắng nghe quan điểm của các nhóm đã chịu ảnh hưởng của các cuộc điều tra công khai để tiến độ của chính phủ trong việc thực thi các khuyến nghị của cuộc điều tra được thanh tra kỹ lưỡng đúng cách.

Quốc hội đang làm gì

Ủy ban Hành chính Công và Các vấn đề thuộc Hiến pháp (PACAC) và Ban Liên lạc đang thực hiện công việc để xem xét cách có thể tăng cường sự giám sát của Quốc hội đối với các khuyến nghị. Báo cáo của Cuộc điều tra về Máu Nhiễm bệnh bao gồm các khuyến nghị dành cho Quốc hội trong hai lĩnh vực chính: cách phản hồi lại yêu cầu điều tra công khai và cách thanh tra kỹ lưỡng việc thực thi các khuyến nghị của các cuộc điều tra trong tương lai. Do đó, vào tháng 12 năm 2025, Ủy ban Hành chính Công và Các vấn đề thuộc Hiến pháp đã khởi động một cuộc điều tra sẽ kiểm tra các vấn đề này để cung cấp thông tin cho việc xem xét các khuyến nghị rộng hơn của Cuộc điều tra về Máu Nhiễm bệnh và để hướng dẫn cho phương thức điều tra trong tương lai.

Cập nhật ngắn gọn về các khuyến nghị

Phần này cập nhật ngắn gọn về công việc đã được thực hiện để thực thi các khuyến nghị kể từ Báo cáo Thường niên vào tháng 2 năm 2026. Nó được xếp theo chủ đề được sử dụng bởi Cuộc điều tra.

Bạn có thể tìm thấy thông tin cập nhật cụ thể về tất cả các khuyến nghị bằng cách sử dụng các đường dẫn sau:

- [ngành xây dựng](#)
- [các dịch vụ phòng cháy chữa cháy và cứu hộ](#)
- [phản ứng và phục hồi](#)
- [người dễ bị tổn thương và Khuyến nghị Giai đoạn 1](#)

Ngành xây dựng

Cơ quan quản lý Xây dựng Duy nhất

Vào tháng 1 năm 2026, Cơ quan quản lý An toàn Xây dựng đã được thành lập như là cơ quan mới độc lập của Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương. Trước đây, nó là một phần của Cơ quan An toàn và Sức khỏe Lao động. Đây là bước quan trọng tiến tới thực thi khuyến nghị của Cuộc điều tra để giảm tình trạng manh mún bằng việc thành lập một Cơ quan quản lý Xây dựng Duy nhất.

Vào ngày 17 tháng 12 năm 2025, chúng tôi đã công bố [Bản cáo bạch của Cơ quan quản lý Xây dựng Duy nhất: Tài liệu Tham vấn](#). Bản cáo bạch này xác nhận cam kết của chính phủ đối với khuyến nghị của Cuộc điều tra và nêu tham vọng của chúng tôi là vượt xa điều này khi chúng tôi đưa ra cơ quan quản lý duy nhất. Cuộc tham vấn cáo bạch đã kết thúc vào ngày 20 tháng 3 năm 2026. Hiện nay, chúng tôi đang phân tích thông tin trong các phản hồi này. Chúng tôi dự định công bố phản hồi của chính phủ đối với cuộc tham vấn muộn nhất là tháng 6 năm 2026.

Tài liệu đã được phê duyệt

Vào ngày 25 tháng 3 năm 2026, Cơ quan quản lý An toàn Xây dựng [đã công bố một cuộc tham vấn](#) tìm hiểu quan điểm về các thay đổi đã đề xuất đối với hướng dẫn về an toàn phòng cháy chữa cháy theo luật định trong Tài liệu Đã phê duyệt B. Cuộc tham vấn tiếp tục cho tới ngày 1 tháng 7 năm 2026.

Cải cách sản phẩm xây dựng

Vào tháng 2 năm 2026, chính phủ công bố [Tài liệu chính sách về Cải cách Sản phẩm Xây dựng](#). Tài liệu chính sách này xác nhận cam kết cải cách lâu dài trên toàn hệ thống và phản hồi lại tài liệu tham vấn (công bố vào tháng 2 năm 2025). Tài liệu chính sách nêu cách chính phủ sẽ thực thi các khuyến nghị số 13, 14 và 24 của cuộc Điều tra. Để thúc đẩy tiến độ cải cách, chính phủ đã tham vấn song song về [yêu cầu an toàn chung](#) để đưa các sản phẩm không được quản lý vào chế độ quản lý. Cả hai cuộc tham vấn đều kết thúc vào ngày 20 tháng 5 năm 2026, sau đó, chúng tôi sẽ phân tích các phản hồi và đưa ra các bước tiếp theo.

Người đánh giá nguy cơ hỏa hoạn

Vào ngày 26 tháng 3 năm 2026, chúng tôi đã [công bố một cuộc tham vấn](#) như là một phần của cam kết của chúng tôi trong việc giới thiệu chứng chỉ bắt buộc đối với người đánh giá nguy cơ hỏa hoạn để phản hồi lại khuyến nghị số 26. Cuộc tham vấn này sẽ kéo dài 12 tuần, kết thúc vào ngày 18 tháng 6 năm 2026.

Cuộc tham vấn xem xét việc tăng cường tiêu chuẩn, đảm bảo những người tiến hành đánh giá nguy cơ hỏa hoạn có đủ năng lực và khả năng để làm việc này.

Kỹ sư phòng cháy chữa cháy

Vào tháng 3 năm 2026, chúng tôi đã công bố là sẽ có 15 triệu bảng Anh để thực hiện các bước tiếp theo của chúng tôi trong việc cải cách ngành kỹ sư phòng cháy chữa cháy. Việc này bao gồm xem xét sự hỗ trợ dành cho:

- phát triển các khóa học ngành kỹ sư phòng cháy chữa cháy
- cấp học bổng
- hỗ trợ nghiên cứu và khả năng học thuật

Một hệ thống quản lý thành công phụ thuộc vào nguồn nhân lực chuyên nghiệp mạnh mẽ và bền vững. Chúng tôi mong đợi là ngân sách này sẽ đóng góp đáng kể trong việc đạt được mục tiêu đó.

Quản lý xây dựng

Vào tháng 3 năm 2026, ban đã gửi báo cáo tới Bộ trưởng phụ trách An toàn Xây dựng, Cố vấn Trưởng về Xây dựng và Cơ quan quản lý An toàn Xây dựng.

Ngoài báo cáo tiến độ này, chính phủ đã công bố [báo cáo của ban quản lý xây dựng](#) độc lập và [phản hồi của chính phủ đối với báo cáo](#).

Báo cáo nêu rõ sự ủng hộ đối với các nguyên tắc và các bước tiếp theo cùng với bản cập nhật này.

Các dịch vụ phòng cháy chữa cháy và cứu hộ

Cao đẳng phòng cháy chữa cháy và cứu hộ

Ngoài báo cáo tiến độ này, chúng tôi đã khởi động một cuộc [tham vấn về việc thành lập một trường cao đẳng phòng cháy chữa cháy và cứu hộ mới](#).

Cuộc tham vấn nêu ra một số lĩnh vực tiềm năng trong đó trường cao đẳng có thể đưa ra các lợi ích thiết thực cho ngành phòng cháy chữa cháy và cứu hộ và công chúng: đó là sự lãnh đạo và chỉ huy, việc làm và đào tạo, các tiêu chuẩn quốc gia, nghiên cứu và dữ liệu, văn hóa và tính chính trực, sức khỏe, hạnh phúc và sự đảm bảo. Các chức năng tiềm năng này dựa vào các khuyến nghị của Cuộc điều tra và bao gồm các lĩnh vực trong đó chúng tôi có thể tiến xa hơn để việc nắm bắt đầy đủ các cơ hội mà việc thành lập một trường cao đẳng có thể mang lại. Cuộc tham vấn cũng mời mọi người đóng góp ý kiến về các mô hình giảng dạy và tài trợ phù hợp nhất cho trường cao đẳng.

Phản ứng và phục hồi

Chúng tôi đã tăng cường khả năng phục hồi của địa phương bằng các tiêu chuẩn được cập nhật, đánh giá ngang hàng và tăng cường đào tạo và hướng dẫn. Văn phòng Nội các đã bắt đầu làm mới Tiêu chuẩn Khả năng phục hồi Toàn quốc dành cho Diễn đàn Khả năng phục hồi Của địa phương (LRF), được cung cấp thông tin bởi phản hồi sớm và đồng phát triển với lực lượng phản ứng địa phương, và sẽ khớp các tiêu chuẩn này với Tiêu chuẩn Nghề nghiệp Quốc gia được cập nhật và những mong đợi rõ ràng hơn về việc đào tạo.

Một mô hình đánh giá ngang hàng do Diễn đàn Khả năng phục hồi Của địa phương đồng thiết kế đã được phát triển và sẽ được thử nghiệm cho tới tháng 9 năm 2026 trước khi lập lại. Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương (MHCLG) đã khởi động một đề nghị thử nghiệm đào tạo về khả năng phục hồi dành cho chính quyền địa phương, ngày đào tạo đầu tiên sẽ diễn ra vào tháng 3 năm 2026. Hiện nay, người ta đang tiến hành đánh giá đầy đủ và đang phát triển kế hoạch dành cho chương trình tiếp theo bắt đầu từ tháng 9 năm 2026. Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương cũng đang làm mới Hướng dẫn của Giám đốc Điều hành về Khả năng phục hồi của cuối năm nay để làm rõ trách nhiệm, bao gồm các khuyến nghị Grenfell tương ứng và phổ biến phương thức hoạt động tốt nhất về hỗ trợ tài chính và vai trò của nhân viên xã hội, bao gồm tổng hợp các tài liệu trên resilience.gov.uk muộn nhất là tháng 8 năm 2026.

Những người dễ bị tổn thương

Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân (Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân)

Các quy định về An toàn Phòng cháy chữa cháy (Kế hoạch Sơ tán Cư dân) (Anh) có hiệu lực vào ngày 6 tháng 4 năm 2026. Nó bắt buộc phải có Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân ở tất cả các tòa nhà cư dân cao tầng và có nguy cơ cao hơn. Thành tố còn lại của chính sách, bắt buộc phải xem xét các nguy cơ và biện pháp giảm thiểu trong căn hộ, cần có luật cơ bản, và chính phủ đã cam kết sẽ thực hiện việc này khi thời gian của Quốc hội cho phép.

Chúng tôi đã công bố hướng dẫn theo luật định cho Người Chịu trách nhiệm để giúp họ thực hiện Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân vào ngày 2 tháng 12 năm 2025 để đi kèm Bộ công cụ của Người Chịu trách nhiệm bao gồm các hệ thống đã được thử nghiệm và kiểm tra theo quy định. Chúng tôi cũng đã công bố một tài liệu Dễ Đọc miêu tả quy trình Kế hoạch Sơ tán Khẩn cấp Cá nhân Của cư dân vào ngày 6 tháng 4 năm 2026 ngoài các quy định sẽ có hiệu lực.