



Cyllid & Thollau EF

Swyddfa Brisio

Cais am wybodaeth

Ardrethu Annomestig

At ddefnydd y swyddfa yn unig

HM Revenue & Customs

Valuation Office

Mae'r Swyddfa Brisio yn grŵp o fewn Cyllid a Thollau EF



Os oes unrhyw ran o'r naill gyfeiriad neu'r llall yn anghywir, cywirwch ef os gwelwch yn dda.

Terfyn amser

Mae'n rhaid i chi ddychwelyd y ffurflen hon o fewn 56 diwrnod o'r diwrnod i chi ei derbyn. Os na fyddwch yn dychwelyd y ffurflen hon o fewn 56 diwrnod byddwch yn atebol i gosb o £100 [gweler paragraff 5A(1) o Atodlen 9 i'r Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 ("the Act")].

Sut i gwblhau'r ffurflen hon

Efallai byddai'n ddefnyddiol i chi gael eich prydles neu eich cytundeb wrth law. Trwy gydol y ffurflen hon:

- ystyr "yr eiddo" yw'r eiddo a welir yn y panel cyfeiriad uchod neu unrhyw eiddo sy'n perthyn i'r dosbarth o eiddo a nodir yn y panel cyfeiriad uchod
- pan fo gofyn am ddyddiad, dylech nodi'r union ddyddiad os yw'n hysbys i chi. Os nad ydych yn gwybod beth yw'r union ddyddiad, cwblhewch y blychau ar gyfer y mis a'r flwyddyn.

Os, wrth lenwi'r ffurflen argraffedig hon, y bydd angen mwy o le arnoch, gallwch barhau ar ddalen arall o bapur. Cofiwch sicrhau bod unrhyw dudalennau ychwanegol o bapur a ddefnyddiwyd:

- yn nodi rhif y cwestiwn/cwestiynau perthnasol yn glir
- wedi eu llofnodi a'u dyddio, ac
- wedi eu clymu'n sownd at y ffurflen hon

Print Bras

Gellir gwneud cais am fformat print mawr o'r ffurflen hon drwy e-bostio selfcatering@voa.gov.uk

Mae'r cais hwn am wybodaeth yn hysbysiad a anfonir atoch yn unol â'r pwerau a roddir i'r Swyddog Prisio o dan baragraff 5(1) o Atodlen 9 i'r Ddeddf. Mae'n ofynnol i chi, fel y perchennog neu'r meddiannydd, ddarparu gwybodaeth am yr eiddo (gweler paragraff 5(2) o Atodlen 9 i'r Ddeddf). Gallech gael eich erlyn os gwnewch ddatganiadau ffug.

Pam fod eich gwybodaeth yn bwysig

Mae'r Swyddfa Brisio yn asesu gwerth ardrethol holl eiddo annomestig.

Sail y gwerth ardrethol yw rhent blynyddol eiddo ar gael ar y farchnad agored ar ddyddiad prisio penodol.

Defnyddir y wybodaeth a ddarperir gennych ar y ffurflen hon er mwyn helpu i sicrhau ein bod yn asesu gwerthoedd ardrethol yn gywir. Mae awdurdodau lleol yn defnyddio gwerthoedd ardrethol i gyfrifo biliau ardrethi.

Er gwybodaeth - Efallai byddwn yn cysylltu â chi er mwyn gwneud cais am dystiolaeth i gefnogi'r wybodaeth rydych wedi'i darparu ar y ffurflen hon.

Gallwch lawrlwytho a chwblhau'r ffurflen hon ar-lein

Ewch i www.gov.uk/voa/formsofreturn ac e-bostiwch y ffurflen orffenedig i: selfcatering@voa.gov.uk

Credaf y bydd y wybodaeth y gwneir cais amdani yn fy nghynorthwyo i gynnal y swyddogaethau a gyflwynwyd i mi neu a osodwyd arnaf gan neu o dan ran III o Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 (sy'n ymwneud ag ardrethu annomestig), gan gynnwys llunio Rhestr Ardrethu newydd neu gynnal Rhestr Ardrethu bresennol.

Swyddog Prisio

- 1 Enw'r unigolyn neu gwmni sydd â'r hawl i dderbyn yr incwm sy'n deillio o'r eiddo (sy'n rhedeg y busnes hunanddarpar)

RHAN B – Nodwch y manylion canlynol

Manylion llety a gosod (*Llenwch y blychau fel y bo'n briodol neu defnyddiwch ddalen o bapur ar wahân os oes angen*)

- 2 Rhestrwch enw a manylion eiddo pob uned sydd ar gael yn y cyfeiriad hwn (h.y. fflat 1, fflat 2 ac yn y blaen neu Bwthyn Rhosyn, Bwthyn Llygad y dydd)

Enw'r uned	Nosweithiau ar gael	Nosweithiau osodwyd	Cyfanswm incwm (ag eithrio TAW)
<input type="text"/>	1 Ebr 2023 - 31 Maw 2024	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	1 Ebr 2024 - 31 Maw 2025	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	1 Ebr 2025 - 31 Maw 2026	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo hwn ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar yn gyntaf (gyda'r bwriad o wneud elw)?

Dydd	Mis	Blwyddyn

A ydych yn bwriadu gosod yr eiddo yn fasnachol am 252 noson neu fwy yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon?

Na Ydw

Os yw'n 251 noson neu lai, rhowch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na 251 noson.

Mis	Blwyddyn

Enw'r uned	Nosweithiau ar gael	Nosweithiau osodwyd	Cyfanswm incwm (ag eithrio TAW)
<input type="text"/>	1 Ebr 2023 - 31 Maw 2024	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	1 Ebr 2024 - 31 Maw 2025	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	1 Ebr 2025 - 31 Maw 2026	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo hwn ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar yn gyntaf (gyda'r bwriad o wneud elw)?

Dydd	Mis	Blwyddyn

A ydych yn bwriadu gosod yr eiddo yn fasnachol am 252 noson neu fwy yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon?

Na Ydw

Os yw'n 251 noson neu lai, rhowch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na 251 noson.

Mis	Blwyddyn

Enw'r uned		Nosweithiau ar gael	Nosweithiau osodwyd	Cyfanswm incwm (ag eithrio TAW)
<input type="text"/>	1 Ebr 2023 - 31 Maw 2024	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2024 - 31 Maw 2025	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2025 - 31 Maw 2026	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>

Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo hwn ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar yn gyntaf (gyda'r bwriad o wneud elw)?

Dydd	Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

A ydych yn bwriadu gosod yr eiddo yn fasnachol am 252 noson neu fwy yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon?

Na Ydw

Os yw'n 251 noson neu lai, rhowch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na 251 noson.

Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Enw'r uned		Nosweithiau ar gael	Nosweithiau osodwyd	Cyfanswm incwm (ag eithrio TAW)
<input type="text"/>	1 Ebr 2023 - 31 Maw 2024	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2024 - 31 Maw 2025	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2025 - 31 Maw 2026	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>

Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo hwn ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar yn gyntaf (gyda'r bwriad o wneud elw)?

Dydd	Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

A ydych yn bwriadu gosod yr eiddo yn fasnachol am 252 noson neu fwy yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon?

Na Ydw

Os yw'n 251 noson neu lai, rhowch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na 251 noson.

Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Enw'r uned		Nosweithiau ar gael	Nosweithiau osodwyd	Cyfanswm incwm (ag eithrio TAW)
<input type="text"/>	1 Ebr 2023 - 31 Maw 2024	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2024 - 31 Maw 2025	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>
	1 Ebr 2025 - 31 Maw 2026	<input type="text"/>	<input type="text"/>	£ <input type="text"/>

Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo hwn ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar yn gyntaf (gyda'r bwriad o wneud elw)?

Dydd	Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

A ydych yn bwriadu gosod yr eiddo yn fasnachol am 252 noson neu fwy yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon?

Na Ydw

Os yw'n 251 noson neu lai, rhowch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na 251 noson.

Mis	Blwyddyn
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Hyd y gwn ac y credaf i mae'r wybodaeth rwyf wedi ei rhoi yn y ffurflen hon ac mewn unrhyw atodiadau yn gywir ac yn gyflawn.

Llofnod

Enw mewn

PRIF YTHRENNAU

Dyddiad

Dydd	Mis	Blwyddyn

Fi ywDeiliad Perchennog Prydlesai Asiant y Deiliad Asiant y Perchennog Asiant y Prydlesai Rhif ffôn yn ystod
y dydd

Cyfeiriad e-bost

Byddwn ond yn defnyddio'r manylion hyn i'ch diweddarau am eich ymholiad.**Rhan D - Manylion cyswllt**

Os hoffech i ni naill ai gysylltu â chi mewn cyfeiriad gwahanol, neu gysylltu â rhywun arall os oes gennym unrhyw ymholiadau am y ffurflen hon, a fyddech gystal â nodi'r manylion yma.

Enw mewn

PRIF YTHRENNAU

Rhif ffôn yn ystod
y dydd.

Cyfeiriad e-bost

Cyfeiriad
gohebiaeth

**Anfonwch y ffurflen yn ôl at: Valuation Office, Wycliffe House, Green Lane, Durham, DH1 3UW
neu gallwch e-bostio'r ffurflen atom selfcatering@voa.gov.uk**

Mae'r Swyddfa Brisio yn grŵp o fewn Cyllid a Thollau EF sydd yn Rheolwr Data dan y Ddeddf Gwarchod Data. Daliwn wybodaeth at ddibenion trethi, a swyddogaethau penodol statudol fel y'u pennir gan Y Senedd. Gellir defnyddio'r wybodaeth sydd gennym ar gyfer unrhyw un o swyddogaethau'r Swyddfa Brisio.

Efallai y cawn wybodaeth amdanoch gan eraill, megis adrannau ac asiantaethau eraill y llywodraeth ac awdurdodau lleol. Efallai y byddwn yn gwirio gwybodaeth a gawn ganddynt a hefyd gennych chi, gyda'r hyn sydd eisoes yn ein cofnodion.

Gallwn roi gwybodaeth i adrannau ac asiantaethau eraill y llywodraeth ac awdurdodau lleol ond dim ond os yw'r gyfraith yn caniatáu inni wneud hynny, i wirio cywirdeb gwybodaeth, i atal neu ganfod troseddau ac i amddiffyn cyllid cyhoeddus.

Gwybodaeth Neu Sylwadau Pellach (os oes rhai)

Rhowch fanylion pellach yma os nad oes digon o le i orffen yr atebion i'r cwestiynau uchod neu os oes angen esboniad neu eglurhad pellach i unrhyw gwestiynau.

Rhif Cwestiwn:	Gwybodaeth/Sylwadau pellach:

Llenwch y datganiad ar dudalen 4 cyn dychwelyd yr hysbysiad hwn ataf.