

Tuyên bố của Cố vấn Trưởng về Xây dựng lâm thời

Hôm nay, tôi đưa ra tuyên bố với tư cách Cố vấn Trưởng về Xây dựng lâm thời (CCA) sau khoảng năm tháng tại chức. Tôi được bổ nhiệm vào ngày 30 tháng 9 năm 2025 và vai trò của tôi là thách thức, xem xét kỹ lưỡng và tư vấn một cách độc lập cho chính phủ về việc cải cách an toàn và quản lý xây dựng.

Vai trò này do Cuộc điều tra Tháp Grenfell khuyến nghị, trong đó, tôi đã tham dự với tư cách thành viên của ban, và tôi ghi nhận trách nhiệm của mình với tư cách Cố vấn Trưởng về Xây dựng lâm thời. Cuộc điều tra đã thấy là thảm kịch Tháp Grenfell, khiến cho 72 người vô tội mất đi sinh mạng, là 'kết cục của hàng thập kỷ thất bại của chính phủ trung ương và các cơ quan khác nắm giữ trách nhiệm trong ngành xây dựng'¹. Kể từ khi thảm kịch xảy ra, nhiều tòa nhà đã được thấy là không an toàn, hàng ngàn tòa nhà có lớp ốp không an toàn cần được khắc phục hậu quả. Tôi xem vai trò độc lập của mình là tiếng nói quan trọng để hỗ trợ tư vấn cho chính phủ về các vấn đề chính về cải cách an toàn và quản lý xây dựng.

Vai trò của tôi là độc lập và tôi không phải là đại diện của ngành. Tôi cũng ghi nhận là người khác có quan điểm quan trọng cần đóng góp. Chính xác là, tôi thiết tha đưa quan điểm rộng hơn vào để hỗ trợ lời khuyên độc lập của mình. Dựa trên kinh nghiệm thực tiễn, tôi biết việc cải thiện thực hành an toàn là một cơ hội để doanh nghiệp chứng minh năng lực và tiêu chuẩn chất lượng cao nhất quán của mình đối với khách hàng tiềm năng. Nó cũng là trách nhiệm đạo đức đối với tất cả chúng tôi, những người làm việc trong môi trường xây dựng, phải đặt những người sống và làm việc trong các tòa nhà vào trung tâm công việc của chúng tôi.

Tôi đã thống nhất với Bộ trưởng An toàn Xây dựng về một bộ các điểm ưu tiên dành cho nhiệm kỳ của mình. Tôi dự định nộp báo cáo đầy đủ hơn về công việc của mình vào cuối nhiệm kỳ. Ngoài ra, tôi cũng sẽ đảm bảo tôi bàn giao công việc một cách hiệu quả cho người kế nhiệm mình. Tôi nhận thấy hôm nay, chính phủ đã nêu trong Báo cáo Thường niên về Tiến bộ Của Chính phủ trong việc Thực thi các khuyến nghị của Cuộc điều tra Tháp Grenfell là họ dự định bổ nhiệm một Cố vấn Trưởng về Xây dựng và Khoa học (CCSA) vào cuối năm.

Các ưu tiên trong nhiệm kỳ của tôi

Khi chọn lựa các ưu tiên của mình, tôi đã được cung cấp thông tin bởi Cuộc điều tra Tháp Grenfell và những thất bại kế tiếp được xác định trong nguồn cung nhà ở đa dạng hơn. Mức độ thất bại do Cuộc điều tra tiết lộ và các khuyến nghị liên quan của nó, cũng như việc xác định sau đó các vấn đề về lớp ốp không an toàn và các vấn đề an toàn rộng hơn

¹ Cuộc điều tra Tháp Grenfell: Báo cáo Giai đoạn 2, Quyển 1, Chương 2, Điểm 2.4, Trang 9

trong hàng nghìn tòa nhà, là những yếu tố quan trọng cung cấp thông tin cho lời khuyên của tôi dành cho chính phủ. Tôi thiết tha hỗ trợ cải cách hệ thống khi cần.

Khi suy ngẫm về bằng chứng của Cuộc điều tra Tháp Grenfell, chính quyền trung ương và ngành xây dựng rộng hơn không được quên mất mát mà nhiều người phải gánh chịu. Chúng tôi có nghĩa vụ đối với tang quyến, người sống sót và cộng đồng rộng hơn ở Grenfell, cũng như những người hiện sống và làm việc trong các tòa nhà không an toàn, là phải đưa ra một hệ thống rút kinh nghiệm từ thảm kịch Tháp Grenfell, sửa chữa các tòa nhà không an toàn và xây dựng một tương lai an toàn hơn. Chúng tôi phải tạo ra thay đổi lâu dài và tiến bộ, cải thiện an toàn và chất lượng các tòa nhà mới và cả các tòa nhà hiện có. Khi làm việc này, chúng tôi phải đặt cư dân và người sử dụng tòa nhà vào trung tâm suy nghĩ của mình. Chúng tôi phải xem xét nhu cầu của họ cả ở trong và ngoài tòa nhà, để nơi người ta sống và làm việc là một môi trường an toàn.

Suy ngẫm về bằng chứng này, sự tham gia của tôi với các bên liên quan trong vai trò này và kinh nghiệm thực tiễn của tôi với tư cách kiến trúc sư, sau đây là các ưu tiên của tôi cho nhiệm kỳ của mình:

- Cải cách việc quản lý các sản phẩm xây dựng,
- Tiêu chuẩn đối với việc xây dựng các tòa nhà và các chuyên viên tham gia vào việc xây dựng,
- Cách thu thập bằng chứng và rút kinh nghiệm từ những sự cố suýt xảy ra,
- Hỗ trợ phát triển vai trò Cố vấn Trưởng về Xây dựng và Khoa học lâu dài.

Tôi đã quyết định tập trung vào các lĩnh vực này vì chúng đại diện cho nền tảng của môi trường xây dựng nơi tôi tin tôi có thể có ảnh hưởng lớn nhất. Việc đảm bảo chúng tôi giải quyết các vấn đề hiện có trong các tòa nhà hiện nay và các tòa nhà mới được xây dựng theo các tiêu chuẩn cao một cách nhất quán dựa vào luật lệ hiệu quả và việc thực thi luật pháp cũng như văn hóa và hành vi trong ngành xây dựng. Tôi sẽ đóng vai trò của mình trong việc hỗ trợ tiến bộ.

Tới nay, tôi đã tham gia vào với chính phủ và môi trường xây dựng. Tôi thường xuyên tham gia cùng Bộ trưởng An toàn Xây dựng. Tôi đã tham gia cùng các cán bộ của Bộ Nhà ở, Cộng đồng và Chính quyền Địa phương, xây dựng các mối quan hệ công việc tốt đẹp với Andy Roe, Chủ tịch Cơ quan Quản lý An toàn Xây dựng (BSR) và Charlie Pugsley, Giám đốc điều hành của Cơ quan Quản lý An toàn Xây dựng, đã tham gia với Andrew Curran, Cố vấn Trưởng về Khoa học tại Cơ quan An toàn và Sức khỏe Lao động. Bên ngoài chính phủ, tôi đã tham gia với ngành và các bên liên quan khác cả trong các cuộc trò chuyện riêng tư và trên các diễn đàn khác như là các cuộc gọi giữa các thành viên của Hội đồng Lãnh đạo Xây dựng và BuildUK. Tôi đã gặp Bà Judith Hackitt để thảo luận về công việc trước đây và hiện tại của bà về cải cách an toàn và quản lý xây dựng. Tôi cũng đã tham gia với Paul Morrell để suy ngẫm về trải nghiệm của ông khi giữ vai trò Cố vấn trưởng Xây

dựng trước đây và công việc của ông trong Cuộc đánh giá Độc lập về Chế độ Kiểm tra Sản phẩm Xây dựng.

Các bước tiếp theo của tôi

Trong phần còn lại của nhiệm kỳ của mình, tôi sẽ tập trung vào việc thực hiện các ưu tiên của mình và tư vấn độc lập để giúp định hình chính sách của chính phủ. Tôi cũng dự định mở rộng sự tham gia của mình. Tôi trông đợi tham gia cùng các nhóm cư dân như là Ban Cư dân của Cơ quan Quản lý An toàn Xây dựng cũng như tham dự các sự kiện liên quan để tham gia vào việc tranh luận công khai về cải cách an toàn và quản lý xây dựng. Tôi sẽ sử dụng việc tham gia này để thu thập quan điểm để định hình lời khuyên của mình và thách thức một cách mang tính xây dựng nơi có thể đạt thêm tiến bộ.

Vào cuối nhiệm kỳ của mình vào tháng 9 năm 2026, tôi dự định nộp báo cáo nêu công việc tôi đã thực hiện trong nhiệm kỳ của mình với tư cách Cố vấn trưởng Xây dựng. Thật là một đặc quyền khi được đóng vai trò của tôi để thúc đẩy những cải tiến trong cải cách an toàn và quản lý xây dựng. Trong khi thời gian của tôi là hữu hạn, tôi cam kết chuẩn bị nền tảng cho Cố vấn Trưởng về Xây dựng và Khoa học kế nhiệm và tận dụng cơ hội này để ủng hộ các phương pháp và sáng kiến cân xứng và tiến bộ.