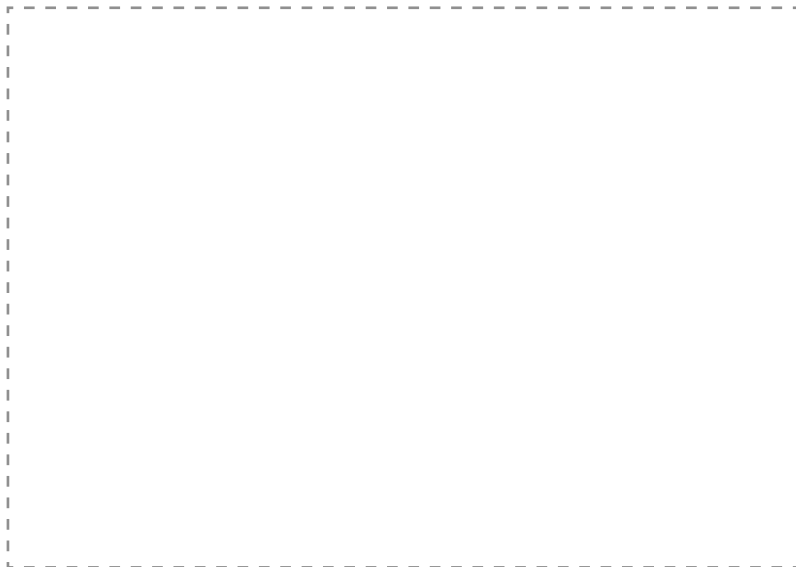






Os oes unrhyw ran o'r naill gyfeiriad neu'r llall yn anghywir, cywirwch ef os gwelwch yn dda.

Terfyn amser

Mae'n rhaid i chi ddychwelyd y ffurflen hon o fewn 56 diwrnod o'r diwrnod i chi ei derbyn. Os na fyddwch yn dychwelyd y ffurflen hon o fewn 56 diwrnod byddwch yn atebol i gosb o £100 [gweler paragraff 5A(1) o Atodlen 9 i'r Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 ("the Act")].

Sut i gwblhau'r ffurflen hon

Efallai byddai'n ddefnyddiol i chi gael eich prydles neu eich cytundeb wrth law. Trwy gydol y ffurflen hon:

- ystyr "yr eiddo" yw'r eiddo a welir yn y panel cyfeiriad uchod neu unrhyw eiddo sy'n perthyn i'r dosbarth o eiddo a nodir yn y panel cyfeiriad uchod
- pan fo angen dyddiad, dylech nodi'r union ddyddiad os yw'n hysbys i chi. Os nad ydych yn gwybod beth yw'r union ddyddiad, cwblhewch y blychau ar gyfer y mis a'r flwyddyn.

Os bydd angen mwy o le arnoch ar gyfer unrhyw gwestiwn wrth lenwi'r ffurflen argraffedig hon, gallwch barhau ar ddalen arall o bapur. Cofiwch sicrhau bod unrhyw dudalennau ychwanegol o bapur a ddefnyddiwyd:

- yn nodi rhif y cwestiwn/cwestiynau perthnasol yn glir
- wedi eu llofnodi a'u dyddio, ac
- wedi eu hatodi'n gadarn at y ffurflen hon

Print Bras

Mae copïau print fformat mawr o'r ffurflen hon ar gael trwy e-bostio specialist.rating@voa.gov.uk

Mae'r cais hwn am wybodaeth yn hysbysiad a anfonir atoch yn unol â'r pwerau a roddir i'r Swyddog Prisio o dan baragraff 5(1) o Atodlen 9 i'r Ddeddf. Mae'n ofynnol i chi, fel y perchennog neu'r meddiannydd, ddarparu gwybodaeth am yr eiddo (gweler paragraff 5(2) o Atodlen 9 i'r Ddeddf). Gallech gael eich erlyn os gwnewch ddatganiadau ffug.

Pam fod eich gwybodaeth yn bwysig

Mae Asiantaeth y Swyddfa Brisio yn asesu gwerth ardrethol holl eiddo annomestig.

Sail y gwerth ardrethol yw rhent blynyddol yr eiddo pe bai ar gael ar y farchnad agored ar ddyddiad prisio penodol.

Defnyddir y wybodaeth a ddarperir gennych ar y ffurflen hon er mwyn helpu i sicrhau ein bod yn asesu gwerthoedd ardrethol yn gywir. Mae awdurdodau lleol yn defnyddio gwerthoedd ardrethol i gyfrifo biliau ardrethi.

Er gwybodaeth - Efallai byddwn yn cysylltu â chi er mwyn gwneud cais am dystiolaeth i gefnogi'r wybodaeth rydych wedi'i darparu ar y ffurflen hon.

Gallwch lawrlwytho a llenwi'r ffurflen hon ar-lein

Ewch i www.gov.uk/voa/formsofreturn ac e-bostiwch y ffurflen orffenedig i:
specialist.rating@voa.gov.uk

Credaf y bydd y wybodaeth y gwneir cais amdani yn fy nghynorthwyo i gynnal y swyddogaethau a gyflwynwyd i mi neu a osodwyd arnaf gan neu o dan ran III o Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 (sy'n ymwneud ag ardrethu annomestig), gan gynnwys llunio Rhestr Ardrethu newydd neu gynnal Rhestr Ardrethu bresennol.

1 Enw'r unigolyn neu gwmni sydd â'r hawl i dderbyn yr incwm sy'n deillio o'r eiddo (sy'n rhedeg y busnes hunanddarpar)

2 A yw'r cyfeiriad sy'n ymddangos ar flaen yr Hysbysiad hwn yn gywir?

Nac ydy ☐ Ydy ☐

Os “**Nac ydy**”, nodwch y cyfeiriad llawn yn gywir isod gan gynnwys y cod post

Cod Post

3 a) Ar ba ddyddiad wnaethoch chi sicrhau bod yr eiddo ar gael i'w osod yn fasnachol at ddibenion hunanddarpar (gyda'r bwriad o wneud elw) yn gyntaf?

dd : mm : bb

b) Sawl noson oedd yr eiddo ar gael yn fasnachol i'w osod fel llety hunanddarpar/gwyliau am 28 noswaith neu lai rhwng 1 Ebrill 2022 a 31 Mawrth 2023?

Noson

(parhewch ar dudalen 3 os oes angen)

c) Sawl noson oedd yr eiddo ar gael yn fasnachol i'w osod fel llety hunanddarpar/gwyliau am 28 noswaith neu lai rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024?

Noson

4 a) Sawl noson oedd yr eiddo wedi'i osod yn fasnachol mewn gwirionedd am 28 noswaith neu lai ac nid wedi'i archebu yn unig rhwng 1 Ebrill 2022 a 31 Mawrth 2023?

Noson

b) Sawl noson oedd yr eiddo wedi'i osod yn fasnachol mewn gwirionedd am 28 noswaith neu lai ac nid wedi'i archebu yn unig rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024?

Noson

5 a) Ydych chi neu eich teulu yn meddiannu unrhyw ran o'r eiddo fel eich prif breswylfa neu fel ail gartref?

Nac ydw / Nac ydyn ☐ Ydw / Ydyn ☐

b) Oes unrhyw ran o'r eiddo yn cael ei osod am ran o'r flwyddyn i fyfyrwyr neu eraill ar drefniant byrdymor?

Nac oes ☐ Oes ☐

Os ydych wedi ateb “Ydw/ Ydyn” neu “Oes” ar gyfer (a) neu (b), rhestrwch enwau'r meddianwyr a'u cyfeiriadau (lle mae'r rhain yn cael eu henwi neu eu rhifo ar wahân) neu disgrifiwch y rhannau maen nhw'n eu meddiannu (parhewch ar dudalen 9 os oes angen).

Darparwch fanylion a'r dyddiadau gosod

6 Oes unrhyw ran o'r eiddo yn cael ei feddiannu gan denantiaid neu gyflogai (e.e. gofalwr, ceidwad tŷ) fel eu prif breswylfa barhaol?

Nac oes ☐ Oes ☐

Rhestrwch enwau'r meddianwyr a'u cyfeiriadau (lle mae'r rhain yn cael eu henwi neu eu rhifo ar wahân) neu disgrifiwch y rhannau maen nhw'n eu meddiannu (parhewch ar dudalen 9 os oes angen).

Darparwch fanylion a'r dyddiadau gosod

7 Am sawl noson ydych chi'n bwriadu sicrhau bod yr eiddo ar gael i'w osod yn fasnachol yn ystod y 12 mis nesaf o'r dyddiad rydych chi'n cwblhau'r ffurflen hon

Noson

Os yw'n **251** noswaith neu lai, darparwch y dyddiad y gwnaethoch benderfynu cyfyngu gosod i lai na **251** noson.

dd : mm

8 Ydy'r eiddo ar gael ar gyfer ei osod yn fasnachol drwy'r flwyddyn?

Ydy ☐ Os nad ydyw, (er enghraifft, os yw safle ar agor am gyfnod penodol yn unig - e.e. o fis Mawrth i fis Hydref) darparwch fanylion.

9 Ydych chi'n hysbysebu?

Na ☐ Os ydych, darparwch fanylion, e.e. cyfeiriad y wefan a chyfeirnod/enw yr eiddo ar y wefan,a chyfeiriad a gwefan yr asiant.

Manylion llety a gosod (Llenwch y blychau fel y bo'n briodol neu ar ddalen o bapur ar wahân os oes angen)

10 Rhestrwch enw a manylion eiddo pob uned sydd ar gael yn y cyfeiriad hwn (h.y. fflat 1, fflat 2 ac yn y blaen neu Bwthyn Rhosyn, Bwthyn Llygad y dydd)

Enw'r uned	Ystafelloedd gwely sengl	Ystafelloedd gwely dwbl	Nifer yr ystafelloedd ymolchi	Llety Arall	Uchafswm y Pobl	Graddfa Bwrdd Croeso/Darparwr Llety

Rhowch gyfanswm yr incwm a'r data ar gyfer y nosweithiau a oedd ar gael ac oedd wedi'u gosod yn wirioneddol yn unig ar gyfer y cyfnod o 1 Ebrill 2023 hyd at 31 Mawrth 2024

Nifer y nosweithiau roedd ar gael

Nifer y nosweithiau y gosodwyd yr eiddo mewn gwirionedd

Cyfanswm incwm (ac eithrio TAW)

£

Nodwch y gyfradd uchaf ac isaf a godir fesul noson (neu wythnos)

Uchaf

Isaf

Enw'r uned	Ystafelloedd gwely sengl	Ystafelloedd gwely dwbl	Nifer yr ystafelloedd ymolchi	Llety Arall	Uchafswm y Pobl	Graddfa Bwrdd Croeso/Darparwr Llety

Rhowch gyfanswm yr incwm a'r data ar gyfer y nosweithiau a oedd ar gael ac oedd wedi'u gosod yn wirioneddol yn unig ar gyfer y cyfnod o 1 Ebrill 2023 hyd at 31 Mawrth 2024

Nifer y nosweithiau roedd ar gael

Nifer y nosweithiau y gosodwyd yr eiddo mewn gwirionedd

Cyfanswm incwm (ac eithrio TAW)

£

Nodwch y gyfradd uchaf ac isaf a godir fesul noson (neu wythnos)

Uchaf

Isaf

Enw'r uned	Ystafelloedd gwely sengl	Ystafelloedd gwely dwbl	Nifer yr ystafelloedd ymolchi	Llety Arall	Uchafswm y Pobl	Graddfa Bwrdd Croeso/Darparwr Llety

Rhowch gyfanswm yr incwm a'r data ar gyfer y nosweithiau a oedd ar gael ac oedd wedi'u gosod yn wirioneddol yn unig ar gyfer y cyfnod o 1 Ebrill 2023 hyd at 31 Mawrth 2024

Nifer y nosweithiau roedd ar gael

Nifer y nosweithiau y gosodwyd yr eiddo mewn gwirionedd

Cyfanswm incwm (ac eithrio TAW)

£

Nodwch y gyfradd uchaf ac isaf a godir fesul noson (neu wythnos)

Uchaf

Isaf

Enw'r uned	Ystafelloedd gwely sengl	Ystafelloedd gwely dwbl	Nifer yr ystafelloedd ymolchi	Llety Arall	Uchafswm y Pobl	Graddfa Bwrdd Croeso/Darparwr Llety

Rhowch gyfanswm yr incwm a'r data ar gyfer y nosweithiau a oedd ar gael ac oedd wedi'u gosod yn wirioneddol yn unig ar gyfer y cyfnod o 1 Ebrill 2023 hyd at 31 Mawrth 2024

Nifer y nosweithiau roedd ar gael

Nifer y nosweithiau y gosodwyd yr eiddo mewn gwirionedd

Cyfanswm incwm (ac eithrio TAW)

£

Nodwch y gyfradd uchaf ac isaf a godir fesul noson (neu wythnos)

Uchaf

Isaf

VO 6048 (03/24)

Tudalen 3 o 9
Trowch y dudalen

11 Incwm a gwariant

A ydych wedi'ch cofrestru ar gyfer TAW? Nac ydw ☐ Ydw ☐

Nodwch eich incwm a'ch gwariant ar gyfer y blynyddoedd yn dod i ben 31 Mawrth (neu'r flwyddyn gyfrifyddu agosaf) ar gyfer y tair blynedd diwethaf, neu ers i'r ddeiliadaeth ddechrau.

Rhaid i'r holl ffigurau a nodir EITHRIO TAW

Os byddwch yn darparu copiâu o gyfrifon wedi'u hardystio ar gyfer unrhyw flynyddoedd a nodir, dylid dychwelyd y rhain gyda'r ffurflen hon. Os yw'ch cyfrifon wedi'u hamgáu, nid oes angen i chi lenwi'r adran hon. Os oes angen i ni eu dychwelyd atoch, ticiwch y blwch ☐

Dylid dangos incwm o alwadau ffôn, golchi dillad, pysgota, gwerthu trydan/nwy/boncyffion ac ati fel symiau ar wahân **ac ni ddylid eu cynnwys yn yr incwm gosod.**

Pan gaiff eiddo ei osod drwy asiantaeth, mae'n rhaid i'r incwm gynnwys unrhyw gomisiwn a/neu ffioedd archebu a gaiff yr asiant gyda'r comisiwn a/neu ffioedd archebu wedi'u nodi ar wahân o dan gwariant.

Blynyddoedd cyfrifyddu

Hyd at y flwyddyn yn dod i ben	<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td>3 1</td><td>0 3</td><td>2024</td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn	3 1	0 3	2024	<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td>3 1</td><td>0 3</td><td>2023</td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn	3 1	0 3	2023	<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td>3 1</td><td>0 3</td><td>2022</td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn	3 1	0 3	2022
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
3 1	0 3	2024																			
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
3 1	0 3	2023																			
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
3 1	0 3	2022																			
neu ddyddiad diwedd eich blwyddyn ariannol chi	<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn				<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn				<table><tr><td>Dydd</td><td>Mis</td><td>Blwyddyn</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	Dydd	Mis	Blwyddyn			
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
Dydd	Mis	Blwyddyn																			
Incwm																					
Incwm gosod (Heb gynnwys TAW)	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£															
£																					
£																					
£																					
Incwm o ddarparu gwasanaeth (e.e. trydan, nwy, boncyffion ac ati).	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£															
£																					
£																					
£																					
Incwm o daliadau eraill (e.e. golchi dillad, prydau bwyd, pysgota, golff); Nodwch swm ar wahân ar gyfer pob eitem ar dudalen 9, neu ar ddalen ychwanegol.	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£															
£																					
£																					
£																					
Cyfanswm incwm	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£															
£																					
£																					
£																					

O dan 'Cyflogau ac Yswiriant Gwladol' rhestrwch ar dudalen 9, neu ar ddalen ar wahân, gyflogeion a staff dros dro gan roi manylion eu rolau (e.e. glanhawr, garddwr ac ati), y swm a delir i bob un, a'u perthynas, os oes un, gyda'r gweithredwyr/perchenogion

Cyflogau ac Yswiriant Gwladol (dangoswch fanylion fesul cyflogai ar ddalen ar wahân)	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						
Trydan, nwy, dŵr, boncyffion, olew (biliau ynni)	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						
Atgyweirio, adnewyddu a chynnal a chadw	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						
Yswiriannau (Cynnwys, adeiladau, atebolrwydd cyhoeddus)	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						
Comisiwn/ffioedd archebu a delir i asiantaeth gosod neu asiant arall	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						
Costau hysbysebu (gan gynnwys gwefan)	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£	<table><tr><td>£</td></tr></table>	£
£						
£						
£						

Costau argraffu (Taflenni, papur pennawd, anfonebau ac ati)	£	£	£
Tanysgrifio a ffioedd (Cymdeithasau masnach gradd gan y bwrdd croeso ac ati)	£	£	£
Ffôn, band eang, offer swyddfa, postio	£	£	£
Golchi dillad/sychlanhau/ glanhau carpedi	£	£	£
Rhentu teledu (gan gynnwys lloeren neu gebl) a thrwyddedau	£	£	£
Costau teithio a moduron	£	£	£
Dibrisiant (Cynnwys, gosodiadau a ffitiadau)	£	£	£
Dibrisiant (Adeiladau)	£	£	£
Ffioedd cadw cyfrifon / cyfrifeg	£	£	£
Taliadau banc (heb gynnwys llog)	£	£	£
Rhent a dalwyd (lle bo hynny'n berthnasol)	£	£	£
Ardrethi Busnes / Treth Gyngor a dalwyd	£	£	£
Cynnal a chadw'r tir o amgylch yr adeilad, Glanhau ffenestri	£	£	£
Twba twym, pyllau nofio ac ystafelloedd chware a.y.y.b.	£	£	£
Gwariant arall (nodwch eitemau'n unigol ar ddalen ar wahân)			
1	£	£	£
2	£	£	£
3	£	£	£
Cyfanswm gwariant	£	£	£
Cyfanswm incwm llai cyfanswm gwariant	£	£	£

A yw'r tariff yn cynnwys y canlynol:

Dillad gwely?	Nac ydy ☐	Ydy ☐	Dŵr?	Nac ydy ☐	Ydy ☐
Trydan?	Nac ydy ☐	Ydy ☐	Gwresogi ystafelloedd?	Nac ydy ☐	Ydy ☐
Nwy?	Nac ydy ☐	Ydy ☐			

Ticiwch y blychau isod i nodi'r tudalennau ychwanegol sydd wedi'u hatodi neu eu hamgáu i gefnogi'r ffigurau uchod

Incwm o daliadau eraill ☐ Cyflogau ac Yswiriant Gwladol ☐ Gwariant arall ☐

Copïau o gyfrifon wedi'u hardystio ar gyfer y blynyddoedd a nodir uchod sydd wedi'u hamgáu ☐

12 A ydych yn berchen ar rydd-ddeiliadaeth yr eiddo? (neu brydles ar rent tir) Nac ydw ☐ Ydw ☐

Os ydych wedi ateb “Ydw”, ewch yn syth i dudalen 8 a chwblhewch y datganiad. Os ydych wedi ateb ‘Nac ydw’ ewch ymlaen i Ran D.

RHAN D - Nodwch y manylion canlynol

13 a) Beth yw'r rhent **blynnyddol** cyfredol?

£

b) Nodwch enw a chyfeiriad yr unigolyn neu'r cwmni rydych yn talu rhent iddo

Cod Post

c) A oes cysylltiad rhyngoch chi a'r landlord?

Nac oes ☐ Oes ☐

Os “Oes”, beth yw'r cysylltiad rhyngoch chi a'r landlord?

14 A yw'r rhent a nodir yng nghwestiwn 13 yn cynnwys y canlynol

- a) TAW? Nac ydy ☐ Ydy ☐
- b) Ardrethi annomestig? Nac ydy ☐ Ydy ☐
- c) Taliadau dŵr? Nac ydy ☐ Ydy ☐

15 Pryd ddaeth y rhent cyfredol yn daladwy gyntaf gennych chi neu'r deiliad blaenorol o dan delerau'r brydles neu gytundeb? (*diystyrwch addasiadau a wnaethpwyd yn benodol oherwydd newidiadau yn swm yr ardrethi neu'r gwasanaethau a oedd yn daladwy*)

Dydd	Mis	Blwyddyn

16 A yw'r rhent sy'n daladwy

a) yn cynnwys unrhyw eiddo Nac ydy ☐ Ydy ☐
arall?

b) yn cwmpasu rhan o'r eiddo'n unig Nac ydy ☐ Ydy ☐

c) yn cynnwys unrhyw swm ar gyfer lleoedd parcio a/ neu garejys? Nac ydy ☐ Ydy ☐

Os ydych wedi ateb “Ydy” i unrhyw un o'r uchod, rhowch fanylion

17 a) A oedd y rhent cyfredol (*gan anwybyddu cynnydd yn seiliedig ar fynegai prisiau manwerthu*) yn sefydlog:

- ☐ ar ddechrau'r brydles/cytundeb newydd?
- ☐ fel rhent interim o dan y Ddeddf Landlord a Tenant?
- ☐ yn ystod adolygiad o'r rhent?
- ☐ pan adnewyddwyd y brydles/tenantiaeth?
- ☐ fel rhan o drafodiad gwerthu ac adles?

b) Pryd y cytunwyd ar y rhent neu pryd y cafodd ei bennu?

Dydd	Mis	Blwyddyn

18 a) A gytunodd y partïon ar y rhent cyfredol?

Naddo ☐ Do ☐

b) Os “Naddo”, ticiwch i nodi a gafodd ei bennu gan:

- ☐ Arbenigwr Annibynnol
- ☐ Cymrodeddu
- ☐ Llys

19 Pwy sy’n gyfrifol yn y pen draw am dalu’r costau canlynol?
(Naill ai’n uniongyrchol neu drwy ad-dalu’r landlord/tenant â thaliad ar wahân)

- a) Atgyweirio’r tu allan ☐ Landlord ☐ Tenant
- b) Atgyweirio’r tu mewn ☐ Landlord ☐ Tenant
- c) Yswirio’r adeilad ☐ Landlord ☐ Tenant

Os rhennir cyfrifoldeb am unrhyw rai, rhowch fanylion isod

20 a) Pryd ddechreuodd y brydles neu gytundeb cyfredol? (P’un a’i rhoddwyd i’r deiliad presennol ai peidio)

Dydd	Mis	Blwyddyn

b) Am ba hyd y’i rhoddwyd?

Blwyddyn	Mis

21 a) Pa mor aml y caiff y rhent ei adolygu o dan delerau’r brydles/cytundeb?(ar wahân i amrywiad o ganlyniad i newid mewn mynegai, neu amrywiadau mewn ardrethi neu wasanaethau)

b) Pryd fydd yr adolygiad nesaf o’r rhent?(heb gynnwys amrywiad o ganlyniad i newid mewn mynegai)

Dydd	Mis	Blwyddyn

c) A ellir lleihau’r rhent yn dilyn adolygiad o dan delerau’r brydles/cytundeb?

Na ellir ☐ Gellir ☐

22 A gafodd unrhyw ychwanegiadau neu welliannau tenantiaid eu diystyru wrth gytuno neu bennu’r rhent yng nghwestiwn 13?

Naddo ☐ Do ☐

Os “Do”, rhowch fanylion

23 Pan ddyfarnwyd y brydles gyfredol, a wnaethoch:

a) Ildio prydles neu gytundeb blaenorol?

Naddo ☐ Do ☐

b) talu swm cyfalaf neu bremiwm?

Naddo ☐ Do ☐

Os ydych wedi ateb “Do” i naill ai (a) neu (b), rhowch fanylion

24 A oes unrhyw gyfyngiadau cyfreithiol neu gynllunio, telerau neu amodau anarferol yn y brydles neu gytundeb ac ati a allai fod wedi effeithio ar y rhent sy’n daladwy?

Nac oes ☐ Oes ☐

Os “Oes”, rhowch fanylion

Cwblhewch y datganiad ar dudalen 8 cyn dychwelyd yr Hysbysiad hwn ataf

Hyd y gwn ac y credaf i mae'r wybodaeth rwyf wedi ei rhoi yn y ffurflen hon ac mewn unrhyw atodiadau yn gywir ac yn gyflawn.

Llofnod

Enw mewn PRIF LYTHRENNAU

Dyddiad

Dydd

Mis

Blwyddyn

Fi yw

Meddiannydd

☐

Perchennog

☐

Prydlesai

☐

Asiant y Meddiannydd

☐

Asiant y Perchennog

☐

Asiant y Prydlesai

☐

Rhif ffôn yn ystod y dydd

Cyfeiriad e-bost

RHAN F - Manylion cyswllt

Petaech yn dymuno i ni gysylltu â rhywun chi mewn cyfeiriad gwahanol neu gysylltu â arall os oes gennym unrhyw gwestiynau ynghylch y ffurflen hon, a fydddech gystal â rhoi y manylion yma

Enw mewn PRIF LYTHRENNAU

Rhif ffôn yn ystod y dydd

Cyfeiriad e-bost

Cyfeiriad gohebiaeth

Cod Post

Dychwelwch y ffurflen i: Valuation Office Agency, Wycliffe House, Green Lane, Durham, DH1 3UW

Mae'r Swyddfa Brisio yn Asiantaeth Weithredol Cyllid a Thollau EF sydd yn Rheolwr Data dan Ddeddf Gwarchod Data. Daliwn wybodaeth at ddibenion trethi, a swyddogaethau penodol statudol fel y'u pennir gan Y Senedd. Gellir defnyddio'r wybodaeth sydd gennym ar gyfer unrhyw un o swyddogaethau Asiantaeth Swyddfa Brisio.

Efallai y cawn wybodaeth amdanoch gan eraill, megis adrannau ac asiantaethau eraill y llywodraeth ac awdurdodau lleol. Efallai y byddwn yn gwirio gwybodaeth a gawn ganddynt a hefyd gennych chi, gyda'r hyn sydd eisoes yn ein cofnodion.

Gallwn roi gwybodaeth i adrannau ac asiantaethau eraill y llywodraeth ac awdurdodau lleol ond dim ond os yw'r gyfraith yn caniatáu inni wneud hynny, i wirio cywirdeb gwybodaeth, i atal neu ganfod troseddau ac i amddiffyn cronfeydd cyhoeddus.

Gwybodaeth Neu Sylwadau Pellach (os oes rhai)

Rhowch fanylion pellach yma os nad oes digon o le i orffen yr atebion i'r cwestiynau uchod neu os oes angen esboniad neu eglurhad pellach i unrhyw gwestiynau.

[illegible]