



Mae Asiantaeth y Swyddfa Brisio (VOA) yn
asiantaeth weithredol o Cyllid a Thollau EF

Cwblhewch yr holiadur yma ar gyfer pob un llety hunanddarpar yr ydych yn berchen / meddiannu

Gellir llenwi'r ffurflen hon yn ddigidol a'i e-bostio i
specialist.rating@voa.gov.uk

Fel arall, os ydych wedi argraffu'r ffurflen, gallwch ei sganio a'i hanfon i'r
cyfeiriad e-bost uchod neu postio hi i Valuation Office Agency, Durham
Customer Service Centre, Wycliffe House, Green Lane, Durham, DH1 3UW

Cyflwynwyd meini prawf newydd ar 1 Ebrill 2023 a newidiodd y lleiafswm o
nosweithiau y mae'n rhaid i eiddo gael ei osod er mwyn bod yn atebol am
ardrethi busnes. Er mwyn inni fedru ystyried eich cais, mae'n rhaid bod eich
eiddo wedi bod ar gael i'w osod yn fasnachol (gyda'r bwriad o wneud elw)
am 252 noson, ac yn ychwanegol, ei fod wedi ei osod yn fasnachol am 182
noson yn ystod y 12 mis cyn hynny.

RHAN A - eich manylion

1 a) Cyfeiriad y llety hunanddarpar

b) Beth yw'r enw ar yr eiddo? (e.e. *Bwthyn Rhosyn*)

2 Enw'r Trethdalwr

3 Cyfeiriad gohebiaeth

4 Rhif ffôn

5 Cyfeiriad e-bost

RHAN B - manylion gosod ac argaeledd

6 a) A yw'r eiddo wedi ei asesu ar gyfer ardrethi busnes
o'r blaen?

Ydy Nac ydy

b) Ar ba ddyddiad oedd yr eiddo ar gael i'w osod am
252 noson (ar sail masnachol ac ar gyfer arosiadau
o 28 noson neu lai)?

Dydd	Mis	Bl

c) Ar ba ddyddiad oedd yr eiddo wedi ei osod mewn
gwirionedd am 182 noson (ar sail masnachol ac ar
gyfer arosiadau o 28 noson neu lai)?

Dydd	Mis	Bl

d) A yw'n fwriad gennych wneud yr eiddo ar gael
i'w osod am o leiaf 252 noson yn y 12 mis nesaf
(ar sail masnachol am arosiadau o 28 noson neu
lai)?

Ydy Nac ydy

RHAN B - manylion gosod ac argaeledd

- 7 a) Rhowch fanylion am y ffordd yr ydych yn hysbysebu'r eiddo – gan gynnwys cyfeiriad gwefan neu linc e.e. linc Airbnb a rhif rhestru'r eiddo neu linc Facebook penodol

- 9 Darparwch fanylion cyfeiriad unrhyw eiddo arall (llety hunanddarpar) yr ydych yn berchen arnynt neu yn eu meddiannu os gwelwch yn dda. Dylai'r rhain fod wedi eu lleoli ar yr un safle neu yn agos iawn at yr holl adeiladau, neu rannau hunangynhwysol o adeilad sy'n cael ei gynnwys yn y cyfrifo. Bydd angen ichwi gwblhau holiaduron ychwanegol ar gyfer yr eiddo hyn hefyd.

- b) Beth yw'r tâl wythnosol (gan gynnwys priso dynamig os yn berthnasol)?

Ffi wythnosol uchaf

£

Ffi wythnosol isaf

£

- 8 A yw'r eiddo ar gael i'w osod fel llety hunanddarpar gydol y flwyddyn?

Ydy Nac ydy

Os ateboch nac ydy i C8, rhowch fanylion unrhyw gyfyngiadau gosod sydd ar eich eiddo, gan gynnwys dyddiadau perthnasol

Rhan F - datganiad

Hyd eithaf fy ngwybodaeth a'm cred, mae'r wybodaeth yr wyf wedi ei roi yn y ffurflen hon ac unrhyw atodiadau yn gywir a chyflawn.

Llofnod
(gall hwn gael ei deipio)

Enw mewn
PRIFLYTHRENNAU

Dyddiad cwblhawyd
y ffurflen

Dydd	Mis	Bl

Fi yw'r Perchennog Meddiannydd Lesddeiliad Asiant y Perchennog Asiant y Lesddeiliad

Gwybodaeth bellach neu sylwadau (os o gwbl)

Rhowch fanylion pellach yma os nad oes digon o le i chi gwblhau'r atebion i unrhyw un o'r cwestiynau uchod, neu os oes cwestiwn(cwestiynau) sydd angen esboniad neu eglurhad pellach

Rhif y cwestiwn.	Manylion
	<p data-bbox="331 2067 1437 2096">Cofiwch gwblhau'r datganiad ar Dudalen 2 cyn dychwelyd yr hysbysiad hwn os gwelwch yn dda</p>