



Valuation Office
Agency



Asiantaeth y
Swyddfa Brisio

HYSBYSIAD YN GOFYN AM DDARPARU GWYBODAETH AT DDIBENION TRETH GYNGOR

Ffermdai ac eiddo amaethyddol

Cwblhewch yr holiadur canlynol

Mae Asiantaeth y Swyddfa Brisio (VOA) angen yr wybodaeth ganlynol am eich ffermdy neu eiddo amaethyddol. Mae hyn er mwyn i ni allu paratoi ar gyfer ailbrisiad arfaethedig o'r holl eiddo domestig yng Nghymru.

Os oes angen mwy o le arnoch i ateb y cwestiynau yna ychwanegwch hwn ym mlwch cwestiwn 16 ar gefn y ddalen hon.

Yr opsiwn a ffeirir gennym yw llenwi'r holiadur ar-lein drwy fynd i www.gov.uk/government/publications/wales-council-tax-reform.cy

Gallwch hefyd ei sganio neu dynnu llun ohono a'i anfon trwy e-bost at ctrwquestionnaire@voa.gov.uk

Neu gallwch ei bostio i Valuation Office Agency, Wycliffe House, Green Lane, Durham, DH1 3UW.

Os hoffech gael hwn mewn fformat gwahanol (print bras, braille neu rywbeth arall) cysylltwch â ni ar 03000 505505.

Cyfeirnod VOA ar y llythyr eglurhaol

1 Cyfeiriad yr eiddo

Côd post

2 Pa bryd y gwnaethoch ddechrau meddiannu'r eiddo?

3 Math o eiddo (e.e. tŷ ar wahân, tŷ pâr, tŷ teras)

4 Pa flwyddyn y cafodd yr eiddo ei adeiladu?

5 Manylion llety

5a Nifer yr ystafelloedd derbyn

5b Nifer yr ystafelloedd gwely (gan gynnwys unrhyw ystafelloedd atig)

5c Nifer yr ystafelloedd ymolchi (gan gynnwys en-suite)

5d Arall (e.e. stydi, ystafell wydr)

6 Rhowch fanylion am unrhyw addasiadau/estyniadau rydych wedi'u gwneud ers 1 Ebrill 2005 (e.e. 2 lawr, un llawr, trosi llofft)

7 Pryd ddigwyddodd hyn?

8 Beth yw bras faint yr estyniad?

9 A yw'r tŷ wedi'i feddiannu gyda thir ac adeiladau amaethyddol?

Ydy Nac ydy

10 A yw deiliad y tŷ yn ffermio'r tir?

Ydy Nac ydy

11 Os ydy, beth yw cyfanswm yr erwau neu hectarau (sy'n eiddo ac yn cael eu prydlesu)?

Erwau
Hectarau

12 A yw'r holl dir a nodir yng nghwestiwn 11 yn gyfagos i'r ffermdy?

Ydy Nac ydy

Os nad ydyw, rhowch fanylion gan gynnwys y pellter rhwng y parseli tir ac unrhyw ffyrdd cyhoeddus sy'n gwahanu'r parseli (atodwch gynllun os yw ar gael).

16 A oes unrhyw eiddo arall ar y fferm?

Er enghraifft, bythynnod gweithwyr, rhandai, llety gwyliau neu adeiladau masnachol? Rhowch fanylion isod gyda manylion a chyfeiriadau llety, ac unrhyw gyfyngiadau meddiannaeth os yn berthnasol.

Enw mewn PRIFLYTHRENNAU

Rôl

Perchennog Tenant

Rhif ffôn

Llofnod

Cyfeiriad ebost

Dyddiad

13 Ydy'r adeiladau amaethyddol yn gyfagos neu'n agos at y ffermdy?

Ydyn Nac ydyn

Os nad ydynt, rhowch fanylion gan gynnwys y pellter rhwng y tŷ a'r adeiladau amaethyddol

14 Os yw hon yn fferm weithiol, pa fath o fferm yw hi? (e.e. llaeth, bryn, âr)

15 A oes gan yr eiddo Gyfyngiad Meddiannaeth Amaethyddol neu unrhyw gyfyngiad meddiannaeth / cynllunio arall?

Oes Nac oes

Os oes, rhowch fanylion

I gael rhagor o wybodaeth am sut yr ydym yn defnyddio eich gwybodaeth bersonol (diogelu data), ewch i GOV.UK a chwilio am 'Valuation Office Agency Personal information charter'.