Cofrestrfa Tir EF

Cais i dynnu rhybuddiad yn ôl

WCT

Dylai unrhyw rannau o'r ffurflen nad ydynt yn cael eu teipio gael eu llenwi mewn inc du ac mewn prif lythrennau.

Os bydd angen mwy o le arnoch na'r hyn sydd ar gael mewn panel, ac mae'ch meddalwedd yn caniatáu hynny, gallwch ehangu unrhyw banel yn y ffurflen. Fel arall defnyddiwch ddalen barhau CS a'i hatodi i'r ffurflen hon.

Ni all Cofrestrfa Tir EF roi cyngor cyfreithiol ond mae canllawiau ar geisiadau i Gofrestrfa Tir EF (gan gynnwys ein cyfarwyddiadau ymarfer i drawsgludwyr) ar gael o www.gov.uk/land-registry.

Mae trawsgludwr yn derm a ddefnyddir yn y ffurflen hon. Fe'i diffinnir yn rheol 217A o Reolau Cofrestru Tir 2003 ac mae'n cynnwys unigolion a awdurdodwyd o dan Ddeddf Gwasanaethau Cyfreithiol 2007 i ddarparu gwasanaethau cyfreithiol neilltuedig yn ymwneud â chofrestru tir ac mae'n cynnwys cyfreithwyr a thrawsgludwyr trwyddedig.

I gael gwybodaeth am sut mae Cofrestrfa Tir EF yn prosesu eich gwybodaeth bersonol, gweler ein Siarter Gwybodaeth Bersonol.

AR GYFER COFRESTRFA TIR EF YN UNIG
Cofnod o'r ffïoedd a dalwyd
Manylion gordaliad/tandaliad
Cyfeir-rif Ffïoedd a ddebydwyd £

Os yw mwy nag un awdurdod lleol yn gwasanaethu'r ardal, nodwch yr un y byddwch yn talu'r dreth gyngor neu ardrethi busnes iddo fel rheol.

1 Yr awdurdod lleol sy'n gwasanaethu'r eiddo:

Rhowch rif teitl y rhybuddiad ar gyfer rhybuddiad yn erbyn cofrestriad cyntaf.

2 Rhif(au) teitl:

Rhowch gyfeiriad gan gynnwys cod post (os oes) neu ddisgrifiad arall o'r eiddo, er enghraifft 'tir yn ffinio â 2 Acacia Avenue'.

3 Eiddo:

Nid oes unrhyw ffi yn daladwy ar hyn o bryd ar gyfer tynnu rhybuddiad yn ôl.

4 Cais a ffi

Cais	Ffi a dalwyd (£)
Tynnu rhybuddiad yn ôl	

Dull talu'r ffi

☐ siec yn daladwy i 'Cofrestrfa Tir'

☐ debyd uniongyrchol, o dan gytundeb gyda'r Gofrestrfa Tir

Rhowch enw(au) llawn y sawl sy'n gwneud cais i dynnu'r rhybuddiad yn ôl. Os yw trawsgludwr yn cyflwyno'r cais, rhaid nodi enw(au) y cleient(iaid), nid y trawsgludwr. Dylai'r cais gael ei wneud gan y rhybuddiwr **neu** os yw'r rhybuddiwr wedi marw, y cynrychiolydd (cynrychiolwyr) personol. Yn yr achos hwnnw, dylech amgáu copi o'r grant perthnasol. Mae'n bosibl y bydd Cofrestrfa Tir EF yn dinistrio dogfennau ar ôl eu sganio. Os ydych yn drawsgludwr, gallwch roi'r dystysgrif ganlynol ar Ffurf CS neu mewn llythyr ar wahân yn lle: "Rwy'n drawsgludwr ac rwy'n ardystio fy mod yn dal copi o'r [profiant] [llythyron gweinyddu] ar gyfer y rhybuddiwr". Os yw'r rhybuddiad yn erbyn cofrestriad cyntaf ac mae'r rhybuddiwr wedi marw, dylai'r cynrychiolydd personol wneud cais yn gyntaf i gael ei gofrestru yn lle'r rhybuddiwr o dan reol 51 o Reolau Cofrestru Tir 2003. Cwblhewch fel y bo'n briodol os yw'r ceisydd yn gwmni.	5 Y ceisydd: Ar gyfer cwmnïau corfforedig yn y DU/Partneriaethau Atebolrwydd Cyfyngedig Rhif cofrestredig y cwmni neu'r bartneriaeth atebolrwydd cyfyngedig gan gynnwys unrhyw ragddodiad: Ar gyfer cwmnïau tramor (a) Tiriogaeth ei gorffori: (b) Rhif cofrestredig yng Nghymru a Lloegr gan gynnwys unrhyw ragddodiad:
Rhaid cwblhau'r panel hwn ar bob adeg. Dim ond i gwsmeriaid proffesiynol, fel cyfreithwyr, mae rhif allwedd ar gael. Os ydych yn talu trwy ddebyd uniongyrchol, codir y ffi i'r cyfrif hwn. Dyma'r cyfeiriad y byddwn yn anfon ymholiadau ato fel rheol. Fodd bynnag os rhowch gyfeiriad ebost, byddwn yn defnyddio hwn lle bynnag y bo'n bosibl. Dim ond os yw cyfeiriad ebost yn cael ei nodi y byddwn yn anfon llythyron rhybudd am ddileu at drawsgludwyr.	6 Anfonir y cais hwn i'r Gofrestrfa Tir gan Rhif allwedd (os yw'n gymwys): Enw: Cyfeiriad neu rif blwch DX yn y DU: Cyfeiriad ebost: Cyfeirnod: Rhif ffôn: Rhif ffacs:
Rhowch ddyddiad.	7 Rhybuddiad wedi ei gofrestru ar:
Rhowch 'X' yn y blwch priodol. Nodwch gyfeiriad, er enghraifft 'gydag amlinelliad coch'.	8 Mae'r ceisydd yn gwneud cais i dynnu'n ôl ☐ y rhybuddiad ☐ y rhybuddiad ar ran o'r tir a ddynodwyd ar y cynllun atodedig ac wedi ei ddangos:
Os yw trawsgludwr yn gweithredu ar ran y ceisydd, rhaid i'r trawsgludwr hwnnw lofnodi. Os nad yw trawsgludwr yn gweithredu, rhaid i'r ceisydd (ac os oes mwy nag un, pob un ohonynt) lofnodi.	9 Llofnod y ceisydd neu'r trawsgludwr: ________________________ Dyddiad:

RHYBUDD
Os ydych yn rhoi gwybodaeth mewn modd anonest neu'n gwneud datganiad y gwyddoch ei fod, neu a allai fod yn anwir neu'n gamarweiniol, ac yn bwriadu, trwy wneud hynny, gynnig mantais i chi neu rywun arall, neu achosi colled neu'r risg o golled i rywun arall, gallech fod yn cyflawni'r trosedd o dwyll o dan adran 1 o Ddeddf Twyll 2006, a'r uchafgosb ar gyfer hyn yw carchar o 10 mlynedd neu ddirwy ddiderfyn, neu'r ddau.

Os nad ydych yn llenwi'r ffurflen hon gyda'r gofal priodol gall diogelwch o dan Ddeddf Cofrestru Tir 2002 gael ei golli os yw camgymeriad yn cael ei wneud yn y gofrestr o ganlyniad i hyn.

O dan adran 66 o Ddeddf Cofrestru Tir 2002 mae'r rhan fwyaf o ddogfennau (gan gynnwys y ffurflen hon) a gedwir gan y cofrestrydd sy'n ymwneud â chais a gyflwynir i'r cofrestrydd neu y cyfeirir ato yn y gofrestr ar gael i'r cyhoedd eu harchwilio a'u copïo. Os ydych yn credu bod dogfen yn cynnwys gwybodaeth niweidiol, gallwch wneud cais i'r rhan honno o'r ddogfen gael ei heithrio trwy ddefnyddio Ffurflen EX1, o dan reol 136 o Reolau Cofrestru Tir 2003.

© Hawlfraint y Goron (cyf: LR/HO) 08/23