

**Dylai naill ai Ffurflen AP1 neu Ffurflen FR1 gael ei hanfon gyda'r ffurflen hon**

**Dylai unrhyw rannau o'r ffurflen nad ydynt yn cael eu teipio gael eu llenwi mewn inc du ac mewn prif lythrennau.**

Os bydd angen mwy o le arnoch na'r hyn sydd ar gael mewn panel, ac mae'ch meddalwedd yn caniatáu hynny, gallwch ehangu unrhyw banel yn y ffurflen. Fel arall defnyddiwch ddalen barhau CS a'i hatodi i'r ffurflen hon.

Mae trawsgludwr yn derm a ddefnyddir yn y ffurflen hon. Fe'i diffinnir yn rheol 217A o Reolau Cofrestru Tir 2003 ac mae'n cynnwys unigolion a awdurdodwyd o dan Ddeddf Gwasanaethau Cyfreithiol 2007 i ddarparu gwasanaethau cyfreithiol neilltuedig yn ymwneud â chofrestru tir ac mae'n cynnwys cyfreithwyr a thrawsgludwyr trwyddedig.

I gael gwybodaeth am sut mae Cofrestrfa Tir EF yn prosesu eich gwybodaeth bersonol, gweler ein [Siarter Gwybodaeth Bersonol](#).

Gadewch yn wag os na chofrestrwyd eto.

Rhowch gyfeiriad gan gynnwys cod post (os oes) neu ddisgrifiad arall o'r eiddo, er enghraifft 'tir yn ffinio â 2 Acacia Avenue'.

Rhowch enw(au) llawn.

Cwblhewch fel y bo'n briodol os yw'r cymerwr benthyg yn gwmni.

Nodwch rif adnabod yr endid tramor a ddyroddir gan Dŷ'r Cwmnïau ar gyfer y cymerwr benthyg yn unol â Deddf Troseddau Economaidd (Tryloywder a Gorfodi) 2022. Os nad yw'r rhif adnabod yn ofynnol, gallwch nodi 'ddim yn ofynnol' yn lle.

Ceir rhagor o fanylion am endidau tramor yng [nghyfarwyddyd ymarfer 78: endidau tramor](#).

1	Rhif(au) teitl yr eiddo:
2	Eiddo:
3	Dyddiad:
4	Cymerwr benthyg:  <u>Ar gyfer cwmnïau corfforedig yn y DU/Partneriaethau Atebolrwydd Cyfyngedig</u> Rhif cofrestredig y cwmni neu'r bartneriaeth atebolrwydd cyfyngedig gan gynnwys unrhyw ragddodiad:  <u>Ar gyfer endidau tramor</u> (a) Tiriogaeth ei gorffori neu ei ffurfio:  (b) Rhif adnabod yr endid tramor a ddyroddir gan Dŷ'r Cwmnïau, gan gynnwys unrhyw ragddodiad:  (c) Lle bo'r endid yn gwmni sydd â lle busnes yn y Deyrnas Unedig, y rhif cofrestredig, os oes un, a ddyroddir gan Dŷ'r Cwmnïau, gan gynnwys unrhyw ragddodiad:

Rhowch enw(au) llawn.

Cwblhewch fel y bo'n briodol os yw'r rhoddwr benthyg yn gwmni. Hefyd, ar gyfer cwmni tramor, oni bai bod trefniadau wedi eu gwneud gyda Chofrestrfa Tir EF, cyflwynwch naill ai dystysgrif yn Ffurflen 7 yn Atodlen 3 i Reolau Cofrestru Tir 2003 neu gopi ardstyedig o'r cyfansoddiad yn Gymraeg neu yn Saesneg, neu dystiolaeth arall a ganiateir gan real 183 o Reolau Cofrestru Tir 2003.

Gall pob perchennog roi hyd at dri chyfeiriad ar gyfer gohebu, a rhaid i un ohonynt fod yn gyfeiriad post boed yn y DU neu beidio (gan gynnwys cod post, os oes). Gall y cyfeiriadau eraill fod yn unrhyw gyfuniad o gyfeiriad post, rhif blwch DX yn y DU neu gyfeiriad ebost.

Rhowch 'X' mewn unrhyw flwch sy'n gymwys.

Ychwanegwch unrhyw addasiadau.

Rhowch 'X' yn y blwch(blychau) priodol.

Rhaid i chi nodi geiriad y cyfyngiad yn llawn.

Caiff ffurfiau safonol ar gyfyngiad eu rhoi yn Atodlen 4 i Reolau Cofrestru Tir 2003.

Rhowch fanylion y symiau i'w talu (swm a dyddiadau) ac ati.

5	<p>Rhoddwr benthyg i'w gofnodi yn y gofrestr:</p> <p><u>Ar gyfer cwmnïau corfforedig yn y DU/Partneriaethau Atebolrwydd Cyfyngedig</u> Rhif cofrestredig y cwmni neu'r bartneriaeth atebolrwydd cyfyngedig gan gynnwys unrhyw ragddodiad:</p> <p><u>Ar gyfer cwmnïau tramor</u> (a) Tiriogaeth ei gorffori:</p> <p>(b) Rhif cofrestredig yn y Deyrnas Unedig gan gynnwys unrhyw ragddodiad:</p>
6	<p>Cyfeiriad(au) arfaethedig y rhoddwr benthyg ar gyfer gohebu i'w gofnodi yn y gofrestr:</p>
7	<p>Mae'r cymerwr benthyg gyda</p> <p>gwarant teitl llawn</p> <p>gwarant teitl cyfyngedig</p> <p>yn arwystlo'r eiddo trwy gyfrwng morgais cyfreithiol fel gwarant ar gyfer talu'r symiau a fanylwyd ym mhanel 9</p>
8	<p>Mae'r rhoddwr benthyg dan rwymedigaeth i roi blaensymiau ychwanegol ac mae'n gwneud cais i gofnodi'r rhwymedigaeth yn y gofrestr</p> <p>Mae'r cymerwr benthyg yn gwneud cais i gofnodi'r ffurf safonol ar gyfyngiad ganlynol yng nghofrestr arwystlon yr ystad gofrestredig:</p>
9	<p>Darpariaethau ychwanegol</p>

Rhaid i'r cymerwr benthyg gyflawni'r arwystl hwn fel gweithred gan ddefnyddio'r lle gyferbyn. Os oes mwy nag un cymerwr benthyg, rhaid i bob un gyflawni. Caiff ffurfiau cyflawni eu rhoi yn Atodlen 9 i Reolau Cofrestru Tir 2003. Os gwnaed cais am nodyn ymrwymiad i roi blaensymiau ychwanegol ym mhanel 8 rhaid i'r rhoddwr benthyg neu ei drawsgludwr lofnodi'r ddogfen hon.

Gwelir enghreifftiau o'r ffurf gyflawni gywir yng [nghyfarwyddyd ymarfer 8: cyflawni gweithredoedd](#). Mae cyflawni fel gweithred fel rheol yn golygu bod yn rhaid i dyst lofnodi, ac ychwanegu ei enw a'i gyfeiriad hefyd.

## 10 Cyflawni

### RHYBUDD

Os ydych yn rhoi gwybodaeth mewn modd anonest neu'n gwneud datganiad y gwyddoch ei fod, neu a allai fod yn anwir neu'n gamarweiniol, ac yn bwriadu, trwy wneud hynny, gynnig mantais i chi neu rywun arall, neu achosi colled neu'r risg o golled i rywun arall, gallech fod yn cyflawni'r trosedd o dwyll o dan adran 1 o Ddeddf Twyll 2006, a'r uchafgosp ar gyfer hyn yw carchar o 10 mlynedd neu ddirwy ddiderfyn, neu'r ddau.

Os nad ydych yn llenwi'r ffurflen hon gyda'r gofal priodol gall diogelwch o dan Ddeddf Cofrestru Tir 2002 gael ei golli os yw camgymeriad yn cael ei wneud yn y gofrestr o ganlyniad i hyn.

O dan adran 66 o Ddeddf Cofrestru Tir 2002 mae'r rhan fwyaf o ddogfennau (gan gynnwys y ffurflen hon) a gedwir gan y cofrestrydd sy'n ymwneud â chais a gyflwynir i'r cofrestrydd neu y cyfeirir ato yn y gofrestr ar gael i'r cyhoedd eu harchwilio a'u copio. Os ydych yn credu bod dogfen yn cynnwys gwybodaeth niweidiol, gallwch wneud cais i'r rhan honno o'r ddogfen gael ei heithrio trwy ddefnyddio Ffurflen EX1, o dan reol 136 o Reolau Cofrestru Tir 2003.