



Ffurflen hawlio ar gyfer meddiannu eiddo sydd wedi'i leoli'n gyfan gwbl yng Nghymru

Efallai y gallwch gychwyn eich hawliad ar-lein, ac mae'n bosib y byddai hyn yn arbed amser ac arian i chi. Ewch i www.possessionclaim.gov.uk i gael rhagor o fanylion.

Yn y Llys Sirol:

Rhif yr hawliad

Rhif y cyfrif ffoedd

Hawlydd

(enw(au) a chyfeiriad(au))

SÊL

Diffynnydd(diffynnyddion)

(enw(au) a chyfeiriad(au))

Mae'r hawlydd yn hawlio meddiant o:

sydd (yn cynnwys) (ddim yn cynnwys) eiddo preswyl. Amgaeir manylion llawn yr hawliad. (Mae'r hawlydd hefyd yn gwneud hawliad am arian).

Gwrandewir yr hawliad hwn ar:

20

am

am/pm

yn

Yn y gwrandawriad

- Bydd y llys yn ystyried a oes rhaid i chi adael yr eiddo ai peidio ac, os oes, pa bryd.
- Bydd yn ystyried gwybodaeth a roddir gan yr hawlydd ac unrhyw wybodaeth a rowch chi.

Beth ddylech chi ei wneud

- Cael help a chynghor ar unwaith gan gyfreithiwr neu asiantaeth gynghori.
- Helpu chi'ch hun a'r llys drwy **lenwi'r ffurflen amddiffyniad a dod i'r gwrandawriad** i wneud yn siŵr fod y llys yn gwybod y ffeithiau i gyd.

Enw a chyfeiriad y diffynnydd ar gyfer cyflwyno

Ffi'r llys

Costau'r cynrychiolydd cyfreithiol

Cyfanswm

Dyddiad cychwyn

Darllenwch fwy am sut mae Gwasanaeth Llysoedd a Thribiwnlysoedd EF yn defnyddio'r wybodaeth bersonol yr ydych yn ei rhoi iddynt wrth lenwi ffurflen: <https://www.gov.uk/government/organisations/hm-courts-and-tribunals-service/about/personal-information-charter.cy>

Seiliau dros feddiannu

Gwneir yr hawliad i feddiannu ar y sail(seiliau) a ganlyn:

- ôl-ddyledion rhent (ar gael i'w gychwyn ar-lein)
- math arall o dorri'r contract meddiannaeth/tenantiaeth
- ôl-ddyledion morgais (ar gael i'w gychwyn ar-lein)
- math arall o dorri amodau'r morgais
- tresmasu
- fforfediad
- arall (*rhowch fanylion*) _____

Ymddygiad gwrthgymdeithasol ac ymddygiad gwaharddedig arall

Mae'r hawlydd yn honni:

- ymddygiad gwrthgymdeithasol gwirioneddol neu fygwth hynny
- defnydd gwirioneddol o'r eiddo at ddibenion anghyfreithlon neu fygwth hynny
- ymddygiad gwaharddedig arall

A yw'r hawlydd yn gwneud hawliad am Orchymyn Contract Safonol Ymddygiad Gwaharddedig?

Ydy Nac ydy

Gweler yr wybodaeth lawn yn y ddogfen manylion yr hawliad

Ydy'r hawliad, neu a fydd yr hawliad yn cynnwys unrhyw faterion sy'n dod o dan Ddeddf Hawliau Dynol 1998?

Ydy Nac ydy

Datganiad Gwirionedd

Deallaf y gellir dwyn achos dirmyg llys yn erbyn unrhyw un sy'n gwneud datganiad anwir, neu sy'n achosi i ddatganiad anwir gael ei wneud mewn dogfen a ddilysir gan ddatganiad gwirionedd heb gredu'n onest ei fod yn wir.

- Credaf fod y ffeithiau a roddir yn y ffurflen hawlio hon yn wir.
- Cred yr hawlydd fod y ffeithiau a roddir yn y ffurflen hawlio hon yn wir. Fe'm hawdurdodir gan yr hawlydd i lofnodi'r datganiad hwn.

Llofnod

- Hawlydd
- Cyfaill cyfreitha
(pan fo'r hawlydd yn blentyn neu'n barti gwarchoddedig)
- Cynrychiolydd cyfreithiol yr hawlydd (fel y'i diffinnir gan CPR 2.3(1))

Dyddiad

Diwrnod

Mis

Blwyddyn

Enw llawn

Enw ffyrn cynrychiolydd cyfreithiol yr hawlydd

Os ydych yn llofnodi ar ran ffyrn neu gwmni, nodwch y safle neu'r swydd a ddelir