

Cofrestrfa Tir EF

Cais am orchymyn i ddatgymhwyso neu addasu cyfyngiad

RX2

Dylai unrhyw rannau o'r ffurflen nad ydynt yn cael eu teipio gael eu llenwi mewn inc du ac mewn prif lythrennau.

Os bydd angen mwy o le arnoch na'r hyn sydd ar gael mewn panel, ac mae'ch meddalwedd yn caniatáu hynny, gallwch ehangu unrhyw banel yn y ffurflen. Fel arall defnyddiwch ddalen barhau CS a'i hatodi i'r ffurflen hon.

Ni all Cofrestrfa Tir EF roi cyngor cyfreithiol ond mae canllawiau ar geisiadau i Gofrestrfa Tir EF (gan gynnwys ein cyfarwyddiadau ymarfer i drawsgludwyr) ar gael o www.gov.uk/land-registry.

Mae trawsgludwr yn derm a ddefnyddir yn y ffurflen hon. Fe'i diffinnir yn rheol 217A o Reolau Cofrestru Tir 2003 ac mae'n cynnwys unigolion a awdurdodwyd o dan Ddeddf Gwasanaethau Cyfreithiol 2007 i ddarparu gwasanaethau cyfreithiol neilltuedig yn ymwneud â chofrestru tir ac mae'n cynnwys cyfreithwyr a thrawsgludwyr trwyddedig.

I gael gwybodaeth am sut mae Cofrestrfa Tir EF yn prosesu eich gwybodaeth bersonol, gweler ein [Siarter Gwybodaeth Bersonol](#).

AR GYFER COFRESTRFA TIR EF YN UNIG
Cofnod o'r ffioedd a dalwyd

Manylion gordaliad/tandaliad

Cyfeir-rif
Ffioedd a ddebydwyd £

Os yw mwy nag un awdurdod lleol yn gwasanaethu'r ardal, nodwch yr un y byddwch yn talu'r dreth gyngor neu andrethi busnes iddo fel rheol.

Rhowch gyfeiriad gan gynnwys cod post (os oes) neu ddisgrifiad arall o'r eiddo, er enghraifft 'tir yn ffinio â 2 Acacia Avenue'.

I gael rhagor o wybodaeth am ein ffioedd gweler www.gov.uk/government/collections/fees-land-registry-guides

Rhowch 'X' yn y blwch priodol.

Codir y ffi i'r cyfrif a nodwyd ym mhanel 6.

Rhowch enw(au) llawn y sawl sy'n gwneud cais i ddatgymhwyso neu addasu'r cyfyngiad. Os yw trawsgludwr yn cyflwyno'r cais, rhaid nodi enw(au) y cleient(iaid), nid y trawsgludwr.

1	Yr awdurdod lleol sy'n gwasanaethu'r eiddo:				
2	Rhif(au) teitl yr eiddo:				
3	Eiddo:				
4	Cais a ffi <table border="1"><thead><tr><th>Cais</th><th>Ffi a dalwyd (£)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Datgymhwyso neu addasu cyfyngiad</td><td></td></tr></tbody></table> <p>Dull talu'r ffi siec yn daladwy i 'Cofrestrfa Tir' debyd uniongyrchol, o dan gytundeb gyda'r Gofrestrfa Tir</p>	Cais	Ffi a dalwyd (£)	Datgymhwyso neu addasu cyfyngiad	
Cais	Ffi a dalwyd (£)				
Datgymhwyso neu addasu cyfyngiad					
5	Y ceisydd:				

Rhaid cwblhau'r panel hwn ar bob adeg.

Dim ond i gwsmeriaid proffesiynol, fel cyfreithwyr, mae rhif allwedd ar gael.

Os ydych yn talu trwy ddebyd uniongyrchol, codir y ffi i'r cyfrif hwn.

Dyma'r cyfeiriad y byddwn yn anfon ymholiadau ato fel rheol. Fodd bynnag os rhowch gyfeiriad ebost, byddwn yn defnyddio hwn lle bynnag y bo'n bosibl. Dim ond os yw cyfeiriad ebost yn cael ei nodi y byddwn yn anfon llythyron rhybudd am ddileu at drawsgludwyr.

Dilëwch fel y bo'n briodol. Rhowch ddyddiad ac, os yw'n gymwys, enw(au) y sawl a enwyd yn y cyfyngiad.

Rhowch 'X' yn y blwch priodol.

Rhowch ddyddiad yr arwystl ac enw perchennog yr arwystl.

Gall y cofrestrydd wneud y fath ymholiadau a chyflwyno'r fath rybuddion ag y gwêl yn dda cyn gwneud unrhyw benderfyniad i wneud gorchymyn ac, os felly, pa orchymyn i'w wneud. Rhaid i'r ceisydd gyflwyno'r fath dystiolaeth neu wybodaeth ychwanegol ag y bydd y cofrestrydd yn eu mynnu.

Rhowch fanylion

- y gwarediad, neu'r math o warediadau, yr effeithir arnynt, ac
- os yw'r cais i addasu'r cyfyngiad, yr addasiad a geisiwyd.

Os yw trawsgludwr yn gweithredu ar ran y ceisydd, rhaid i'r trawsgludwr hwnnw lofnodi. Os nad yw trawsgludwr yn gweithredu, rhaid i'r ceisydd (ac os oes mwy nag un, pob un ohonynt) lofnodi.

RHYBUDD

Os ydych yn rhoi gwybodaeth mewn modd anonest neu'n gwneud datganiad y gwyddoch ei fod, neu a allai fod yn anwir neu'n gamarweiniol, ac yn bwriadu, trwy wneud hynny, gynnig mantais i chi neu rywun arall, neu achosi colled neu'r risg o golled i rywun arall, gallech fod yn cyflawni'r trosedd o dwyll o dan adran 1 o Ddeddf Twyll 2006, a'r uchafgosp ar gyfer hyn yw carchar o 10 mlynedd neu ddirwy ddiderfyn, neu'r ddau.

Os nad ydych yn llenwi'r ffurflen hon gyda'r gofal priodol gall diogelwch o dan Ddeddf Cofrestru Tir 2002 gael ei golli os yw camgymeriad yn cael ei wneud yn y gofrestr o ganlyniad i hyn.

6 Anfonir y cais hwn i'r Gofrestrfa Tir gan

Rhif allwedd (os yw'n gymwys):

Enw:

Cyfeiriad neu rif blwch DX yn y DU:

Cyfeiriad ebost:

Cyfeirnod:

Rhif ffôn:

Rhif ffacs:

7 Cais

Mae'r ceisydd yn gwneud cais i **[ddatgymhwyso]** **[addasu]** y cyfyngiad a gofrestrwyd ar o blaid:

yn erbyn y rhif(au) teitl a restrwyd ym mhanel 2 sy'n ymwneud â'r ystad gofrestredig

arwystl cofrestredig dyddiedig o blaid:

8 Mae gan y ceisydd fudd digonol yn y cyfyngiad ac mae manylion y budd hwnnw fel a ganlyn:

Mae'r ceisydd o'r farn y dylai'r cofrestrydd wneud y gorchymyn am y rheswm canlynol:

9 Manylion y cais:

10

Llofnod y ceisydd neu'r trawsgludwr: _____

Dyddiad:

O dan adran 66 o Ddeddf Cofrestru Tir 2002 mae'r rhan fwyaf o ddogfennau (gan gynnwys y ffurflen hon) a gedwir gan y cofrestrydd sy'n ymwneud â chais a gyflwynir i'r cofrestrydd neu y cyfeirir ato yn y gofrestr ar gael i'r cyhoedd eu harchwilio a'u copïo. Os ydych yn credu bod dogfen yn cynnwys gwybodaeth niweidiol, gallwch wneud cais i'r rhan honno o'r ddogfen gael ei heithrio trwy ddefnyddio Ffurflen EX1, o dan reol 136 o Reolau Cofrestru Tir 2003.

© Hawlfraint y Goron (cyf: LR/HO) 05/18