

Cofrestrfa Tir EF

Cais am gopi swyddogol o ddogfen gwybodaeth eithriedig

EX2

Defnyddiwch un ffurflen ar gyfer pob dogfen.

Dylai unrhyw rannau o'r ffurflen nad ydynt yn cael eu teipio gael eu llenwi mewn inc du ac mewn prif lythrennau.

Os bydd angen mwy o le arnoch na'r hyn sydd ar gael mewn panel, ac mae'ch meddalwedd yn caniatáu hynny, gallwch ehangu unrhyw banel yn y ffurflen. Fel arall defnyddiwch ddalen barhau CS a'i hatodi i'r ffurflen hon.

Ni all Cofrestrfa Tir EF roi cyngor cyfreithiol ond mae canllawiau ar geisiadau i Gofrestrfa Tir EF (gan gynnwys ein cyfarwyddiadau ymarfer i drawsgludwyr) ar gael o www.gov.uk/land-registry.

Mae trawsgludwr yn derm a ddefnyddir yn y ffurflen hon. Fe'i diffinnir yn rheol 217A o Reolau Cofrestru Tir 2003 ac mae'n cynnwys unigolion a awdurdodwyd o dan Ddeddf Gwasanaethau Cyfreithiol 2007 i ddarparu gwasanaethau cyfreithiol neilltuedig yn ymwneud â chofrestru tir ac mae'n cynnwys cyfreithwyr a thrawsgludwyr trwyddedig.

I gael gwybodaeth am sut mae Cofrestrfa Tir EF yn prosesu eich gwybodaeth bersonol, gweler ein [Siarter Gwybodaeth Bersonol](#).

AR GYFER COFRESTRFA TIR EF YN UNIG
Cofnod o'r ffioedd a dalwyd

Manylion gordaliad/tandaliad

Cyfeir-rif
Ffioedd a ddebydwyd £

Os yw mwy nag un awdurdod lleol yn gwasanaethu'r ardal, nodwch yr un y byddwch yn talu'r dreth gyngor ac ardrethi busnes iddo fel rheol.

Os yw'r ddogfen yn ymwneud â sawl teitl, mae angen dyfynnu un yn unig.

Rhowch gyfeiriad gan gynnwys cod post (os oes) neu ddisgrifiad arall o'r eiddo, er enghraifft 'tir yn ffinio â 2 Acacia Avenue'.

Os yw'r ddogfen yn ymwneud â mwy nag un eiddo, mae angen dyfynnu'r eiddo sy'n ymwneud â'r rhif teitl sy'n cael ei ddyfynnu ym mhanol 2 yn unig.

Mae rhai cofnodion ar y gofrestr yn cyfeirio at ddogfennau sy'n cael eu ffeilio o dan rif teitl gwahanol.

I gael rhagor o wybodaeth am ein ffioedd gweler www.gov.uk/government/collections/fees-land-registry-guides

Rhowch 'X' yn y blwch priodol.

Codir y ffi i'r cyfrif a nodwyd ym mhanol 7.

1	Yr awdurdod lleol sy'n gwasanaethu'r eiddo:				
2	Rhif(au) teitl yr ystad(au) cofrestredig y mae'r ddogfen yn ymwneud â nhw:				
3	Eiddo:				
4	Rhif teitl y ffeiliwyd y ddogfen oddi tano:				
5	Cais a ffi				
	<table border="1"><thead><tr><th>Cais</th><th>Ffi a dalwyd (£)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Copi swyddogol o ddogfen gwybodaeth eithriedig</td><td></td></tr></tbody></table>	Cais	Ffi a dalwyd (£)	Copi swyddogol o ddogfen gwybodaeth eithriedig	
Cais	Ffi a dalwyd (£)				
Copi swyddogol o ddogfen gwybodaeth eithriedig					
	Dull talu'r ffi				
	sec yn daladwy i 'Cofrestrfa Tir'				
	debyd uniongyrchol, o dan gytundeb gyda'r Gofrestrfa Tir				

Rhowch enw(au) llawn y sawl sy'n gwneud cais am gopi swyddogol o'r ddogfen eithriedig. Os yw trawsgludwr yn cyflwyno'r cais, rhaid nodi enw'r cleient(iaid), nid y trawsgludwr.

Rhaid cwblhau'r panel hwn ar bob adeg.

Dim ond i gwsmeriaid proffesiynol, fel cyfreithwyr, mae rhif allwedd ar gael.

Os ydych yn talu trwy ddebyd uniongyrchol, codir y ffi i'r cyfrif hwn.

Dyma'r cyfeiriad y byddwn yn anfon ymholiadau ato fel rheol. Fodd bynnag os rhowch gyfeiriad ebost, byddwn yn defnyddio hwn lle bynnag y bo'n bosibl.

Rhowch ddyddiad, partiön a natur y ddogfen.

6	Y ceisydd:
7	Anfonir y cais hwn i'r Gofrestrfa Tir gan <input data-bbox="630 324 1372 376" type="text"/> Rhif allwedd (os yw'n gymwys): Enw: Cyfeiriad neu rif blwch DX yn y DU: Cyfeiriad ebost: Cyfeirnod:
	Rhif ffôn: <input data-bbox="630 694 1104 745" type="text"/> Rhif ffacs: <input data-bbox="1104 694 1527 745" type="text"/>
8	Mae'r ceisydd yn gwneud cais am gopi swyddogol o'r ddogfen ganlynol a ddynodwyd yn ddogfen gwybodaeth eithriedig:

9 Rhowch y rheswm neu resymau pam yr ystyriwch nad yw copi swyddogol o'r ddogfen gwybodaeth wedi ei golygu yn ddigonol i'ch dibenion:

10 Dywedwch pam yr ystyriwch nad yw dim o'r wybodaeth a adawyd allan o'r ddogfen gwybodaeth wedi ei golygu yn wybodaeth niweidiol:

NEU

Os byddwch yn derbyn bod rhan neu'r holl wybodaeth yn wybodaeth niweidiol, rhowch fanylion a dywedwch pam yr ystyriwch fod budd y cyhoedd wrth ddarparu copi swyddogol o'r ddogfen gwybodaeth eithriedig yn gorbwyso budd y cyhoedd wrth beidio â gwneud hynny.

Os yw trawsgludwr yn gweithredu ar ran y ceisydd, rhaid i'r trawsgludwr hwnnw lofnodi. Os nad yw trawsgludwr yn gweithredu, rhaid i'r ceisydd (ac os oes mwy nag un, pob un ohonynt) lofnodi.

11

Llofnod y ceisydd
neu'r trawsgludwr:

Dyddiad:

RHYBUDD

Os ydych yn rhoi gwybodaeth mewn modd anonest neu'n gwneud datganiad y gwyddoch ei fod, neu a allai fod yn anwir neu'n gamarweiniol, ac yn bwriadu, trwy wneud hynny, gynnig mantais i chi neu rywun arall, neu achosi colled neu'r risg o golled i rywun arall, gallech fod yn cyflawni'r trosedd o dwyll o dan adran 1 o Ddeddf Twyll 2006, a'r uchafgosp ar gyfer hyn yw carchar o 10 mlynedd neu ddirwy ddiderfyn, neu'r ddau.

Os nad ydych yn llenwi'r ffurflen hon gyda'r gofal priodol gall diogelwch o dan Ddeddf Cofrestru Tir 2002 gael ei golli os yw camgymeriad yn cael ei wneud yn y gofrestr o ganlyniad i hyn.

O dan adran 66 o Ddeddf Cofrestru Tir 2002 mae'r rhan fwyaf o ddogfennau (gan gynnwys y ffurflen hon) a gedwir gan y cofrestrdydd sy'n ymwneud â chais a gyflwynir i'r cofrestrdydd neu y cyfeirir ato yn y gofrestr ar gael i'r cyhoedd eu harchwilio a'u copio. Os ydych yn credu bod dogfen yn cynnwys gwybodaeth niweidiol, gallwch wneud cais i'r rhan honno o'r ddogfen gael ei heithrio trwy ddefnyddio Ffurflen EX1, o dan reol 136 o Reolau Cofrestru Tir 2003.