



Ardrethu Annomestig - Cymru

Cynnig i newid Rhestr Ardrethu 2017

Dylid dychwelyd y ffurflen hon at:

Asiantaeth y Swyddfa Brisio
Ardrethu Annomestig - Cymru
Wycliffe House
Green Lane
Durham
DH1 3UW

Gellir defnyddio'r ffurflen hon i newid y prisiad a manylion eraill eiddo annomestig yng Nghymru. Darllenwch y Nodiadau Canllaw sy'n rhoi cyngor ar lenwi'r ffurflen (mae rhai cwestiynau'n dangos rhif Nodyn Canllaw cyfatebol mewn cromfachau nesaf at y cwestiwn). Mae'n bwysig eich bod yn nodi digon o wybodaeth am yr eiddo er mwyn ein galluogi i'w adnabod yn gywir a helpu i fodloni gofynion cyfreithiol. Os nad atebwch bob adran yn llawn, ni ellir derbyn eich ffurflen o bosibl.

RHAN A - Manylion yr eiddo / asesiad ardrethu:

Mae'r adran hon yn cyfeirio at y manylion eiddo sydd gan Asiantaeth y Swyddfa Brisio a geir ar-lein yn www.gov.uk/voa. Nodwch wybodaeth am yr eiddo sy'n destun eich apêl. Os oes mwy nag un eiddo dan sylw, defnyddiwch ddalen o bapur ar wahân i gofnodi'r manylion a'i hatodi'n ddiogel i'r ffurflen hon.

1 Manylion am yr eiddo y mae'r cynnig hwn yn ymwneud ag ef:

Cod post

2 Disgrifiad o'r eiddo y mae'r cynnig hwn yn ymwneud ag ef:

--

3 Enw'r deiliad presennol:

--

4 Cyfeiriad y deiliad presennol (os yw'n wahanol i'r un a nodir yn 1):

Cod post

5 Gwerth ardrethol (NC 5):

£

6 Dyddiad y daeth i rym (NC 6):

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

7 Os mai'r perchennog yw deiliad yr eiddo ticiwch:

Os NAD y perchennog yw deiliad yr eiddo nodwch enw'r perchennog:

--

8 Cyfeiriad y perchennog (os yw'n wahanol i'r un a nodir yn 1 a 4):

Cod post

9 Os nad y perchennog yw deiliad yr eiddo a oes rhent neu ffioedd trwydded yn cael eu talu (NC 9)? Oes Nac oes

Os "Oes" nodwch y rhent blyneddol presennol (NC 9):

£

Dyddiad y talwyd y rhent hwn gyntaf:

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

Dyddiad y bwriedir adolygu'r rhent hwn nesaf:

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

10 Enw'r awdurdod bilio: (NC 10)

--

11 Rhif cyfeirnod yr awdurdod bilio: (NC 11)

--

RHAN B - Pa newid rydych yn ei gynnig i'r rhestr ardrethu/prisiad eiddo:

Atebwch gwestiynau 12 A-G ticiwch un blwch yn unig (NC 12).

12 Cynigiau y dylid newid y cofnod yn y rhestr ardrethu ar gyfer yr eiddo uchod (a'r rhai ar unrhyw ddalen atodedig) fel a ganlyn (Noder - ticiwch y blwch perthnasol a darparwch wybodaeth ychwanegol fel y bo angen):

- A Dylid newid y gwerth ardrethol i £

 gan ddod i rym ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu B Dylid dileu'r cofnod presennol gan ddod i rym ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu C Dylid rhannu'r cofnod presennol yn

 (nodwch rif), gan ddod i rym ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu D Dylid cyfuno'r

 cofnod presennol yn

 cofnod (nodwch rifau), gan ddod i rym

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu E Dylid newid y dyddiad y daeth i rym i

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu F Dylid gwneud newidiadau eraill (nodwch)

 gan ddod i rym ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------
- neu G Cynigiau y dylid dangos yr eiddo a nodir yn Rhan A fel cofnod newydd yn y rhestr ardrethu fel gwerth ardrethol o £

 gan ddod i rym ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

RHAN C - Rhesymau dros gynnig newidiadau i'r rhestr ardrethu/prisiad eiddo:

13 Ticiwch y datganiadau sy'n berthnasol. Dylid rhoi rhesymau manwl dros gredu bod 13/01 neu 13/04-13/11 yn berthnasol wrth ateb cwestiwn 14 isod.

Mae gennyf reswm dros gredu bod y rhestr ardrethu yn anghywir a dylid gwneud y newid a gynigir yn RHAN B oherwydd:

- 13/01** Roedd y gwerth ardrethol yn anghywir pan ailbrisiwyd yr eiddo ym mis Ebrill 2017. NC
13
(01)
- neu **13/02** Mae'r gwerth ardrethol yn anghywir oherwydd newid a wnaed gan y Swyddog Priso. (02)
- neu **13/03** Mae'r dyddiad y daeth y newid a wnaed gan y Swyddog Priso i rym sef

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

 yn anghywir. (03)
- neu **13/04** Newidiodd amgylchiadau sy'n effeithio ar werth ardrethol yr eiddo ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

(04)
- neu **13/05** Mae'r eiddo wedi'i ddymchwel neu nid yw'n bodoli bellach. (05)
- neu **13/06** Mae'r eiddo yn ddomestig bellach neu wedi'i eithrio rhag ardrethu. (06)
- neu **13/07** Dylid dileu'r cofnod a ddangosir ar y rhestr am resymau heblaw'r rhai a nodir yn 13/05 ac 13/06 uchod. (07)
- neu **13/08** Dylid dangos yr eiddo fel mwy nag un asesiad. (08)
- neu **13/09** Dylid dangos yr eiddo fel un neu fwy o asesiadau gwahanol. (09)
- neu **13/10** Ystyriaif fod yr eiddo yn ardrethol. (10)
- neu **13/11** Mae'r cofnod yn anghywir oherwydd penderfyniad

Nodwch enw'r Tribiwnlys neu'r Llys		
------------------------------------	--	--

 *tribiwnlys priso neu *llysoedd uwch (*nodwch pa un), ar

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

(11)

mewn perthynas â'r eiddo canlynol (*rhowch y cyfeiriad gyda'r cod post llawn*):

Mae'r penderfyniad hwn yn berthnasol i'r cofnod yn y rhestr ardrethu ar gyfer yr eiddo y mae'r cynnig hwn yn ymwneud ag ef oherwydd:

Mae'r cofnod yn anghywir oherwydd penderfyniad y *tribiwnlys/llys

Fy rhesymau dros gredu bod y cofnod yn y rhestr ardrethu yn anghywir yng ngoleuni'r penderfyniad yw:

neu **13/12** Mae datganiad y mae angen ei wneud yn y rhestr ynghylch yr eiddo yn anghywir neu wedi'i hepgor. (12)

14 Fy rhesymau manwl dros gredu bod y rhestr ardrethu yn anghywir yw: (NC 14)

RHAN D - Manylion am y sawl sy'n llenwi'r cynnig hwn:

15 Ym mha swyddogaeth y gwneir y cynnig hwn:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Deiliad | <input type="checkbox"/> Asiant y Deiliad |
| <input type="checkbox"/> Perchennog | <input type="checkbox"/> Asiant y Perchennog |
| <input type="checkbox"/> Perchennog/Deiliad | <input type="checkbox"/> Asiant y Perchennog/Deiliad |
| <input type="checkbox"/> Awdurdod bilio | <input type="checkbox"/> Asiant yr awdurdod bilio |

Swyddogaeth arall (*noder*):

16 Enw mewn PRIFLYTHRENAU:

17 Llofnod:

Dyddiad:

Diwrnod	Mis	Blwyddyn
---------	-----	----------

18 Cyfeiriad ar gyfer gohebiaeth:

Cod post

19 Rhif ffôn yn ystod y dydd:

20 Ffôn symudol (dewisol):

21 Os hoffech dderbyn gohebiaeth dros yr e-bost rhowch eich cyfeiriad e-bost llawn isod:

22 Eich cyfeirnod (*os yw'n berthnasol*):

**Mae cynnig i newid y rhestr ardrethu yn ddogfen gyhoeddus a gellir ei harchwilio ar gais.
7012 (2017)W 2/2017**