



## Mae'r Swyddfa Brisio yn un o Asiantaethau Gweithredol Cyllid a Thollau EM

Cyfeiriad:

Rhif Cyfeirnod:

Rhowch y cyfeiriad a'r cyfeirnod yn union fel y dangosir ar y ffurflen neu llythyr gwreiddiol. Os oes angen gwneud unrhyw gywiriadau i'r cyfeiriad, teipiwch y rhain ar wahân yn y blwch cyfeiriad.

### Terfyn amser

You must return this form within 56 days from the day you receive it. If you do not return this form within 56 days you will be liable to a penalty of £100 [see paragraph 5A(1) of Schedule 9 to the Local Government Finance Act 1988 ("the Act")].

### Sut i gwblhau'r ffurflen hon

Efallai y bydd yn ddefnyddiol cael eich prydles neu eich cytundeb wrth law. Ym mhob rhan o'r ffurflen hon:

- ystyr yr eiddo yw'r eiddo a geir yn y panel cyfeiriad uchod neu unrhyw eiddo sy'n perthyn i'r dosbarth o eiddo a nodir yn y panel cyfeiriad uchod
- pan fo angen dyddiad, dylech nodi'r union ddyddiad os yw'n hysbys i chi. Os na wyddoch beth yw'r union ddyddiad, cwblhewch y blychau ar gyfer y mis a'r flwyddyn.

Os bydd angen mwy o le amoch ar gyfer unrhyw gwestiwn wrth lenwi'r ffurflen argraffedig hon, gallwch barhau ar ddalen arall o bapur. Cofiwch sicrhau bod unrhyw ddalennau ychwanegol o bapur addefnyddiwyd:

- yn nodi rhif y cwestiwn/cwestiynau perthnasol yn glir
  - I wedi eu llofnodi a'u dyddio, ac
- I wedi eu hatodi'n gadarn i'r ffurflen hon.

### Print Bras

Os hoffech fformatau Print Bras, ffoniwch neu e-bostiwch gan ddefnyddio'r manylion cyswllt gyferbyn.

Mae'r cais hwn am wybodaeth yn hysbysiad a anfonir atoch yn unol â'r pwerau a roddir i'r Swyddog Prisio o dan baragraff 5(1) o Atodlen 9 i'r Ddeddf. Mae'n ofynnol i chi, fel y perchennog neu'r deiliad, ddarparu gwybodaeth am yr eiddo (gweler paragraff 5(2) o Atodlen 9 i'r Ddeddf). Gallech gael eich erlyn os gwnewch ddatganiadau ffug.

### Pam mae eich gwybodaeth yn bwysig

Mae Asiantaeth y Swyddfa Brisio yn defnyddio'r wybodaeth a ddarperir gan bob busnes yng Nghymru a Lloegr i osod gwerthoedd ardrethol.

Mae awdurdodau lleol yn defnyddio'r rhain i gyfrifo biliau ardrethi.

Sail y gwerth ardrethol yw rhent blynyddol yr eiddo pe bai ar gael ar y farchnad agored ar ddyddiad prisio penodol.

Mae darparu'r wybodaeth hon yn ein helpu i gael y gwerth ardrethol cywir ac yn sicrhau y gall eich cyngor lleol gyfrifo cyfraddau busnes cywir ar gyfer eich busnesau.

### Sut i gyflwyno'r ffurflen hon

Arbedwch eich PDF gorffenedig a'i anfon fel atodiad e-bost at:

[specialist.rating@voa.gov.uk](mailto:specialist.rating@voa.gov.uk)

Credaf y bydd y wybodaeth y gwneir cais amdani yn fy nghynorthwyo i gynnal y swyddogaethau a gyflwynwyd i mi neu a osodwyd arnaf gan neu o dan ran III o Ddeddf Cyllid Llywodraeth Leol 1988 (sy'n ymwneud ag ardrethu annomestig), gan gynnwys llunio Rhestr Ardrethu newydd neu gynnal Rhestr Ardrethu bresennol.

1 Enw'r meddiannydd presennol

2 A yw'r cyfeiriad a ddangosir ar flaen yr Hysbysiad hwn yn gywir?

Nac ydy  Ydy 

Os "Nac ydy", rhowch y cyfeiriad post llawn cywir gan gynnwys cod post

3 Pryd wnaethoch chi feddiannu'r eiddo am y tro cyntaf?

Dydd	Mis	Blwyddyn
------	-----	----------

4 a) Beth yw defnydd presennol yr eiddo?  
(e.e. gorsaf ynni ac ati)

b) Math o dechnoleg:

c) Cynhwysedd generadur gosodedig

 KW

d) Cynhwysedd batri gosodedig (os yw'n gymwys)

 KW

e) Cynhwysedd Trawsyrro Gosodedig (os yw'n gymwys)

 MW

f) Disgrifiad byr o'r safle:

5 a) A oes gennych denantiaeth, les neu gytundeb i feddiannu?

Nac oes  Oes 

Os "Oes", rhowch enw a chyfeiriad y landlord

b) Heblaw yn gontractiol, ydych chi'n gysylltiedig â'r landlord mewn unrhyw ffordd?

Nac ydy  Ydy 

Os "Ydy", nodwch y berthynas

## RHAN B - Rhowch dderbyniadau masnachu a gwariant ar gyfer y tair blwyddyn ariannol ddiwethaf

Os nad yw'r cyfrifon yn ymwneud â blwyddyn gyfan, neu os nad oeddech yn masnachu'n barhaus, nodwch y nifer perthnasol o wythnosau.

Blwyddyn gyfrifyddu yn dod i ben  
(diwmod: mis: blwyddyn)

:	:	Nifer yr wythnosau	:	:	Nifer yr wythnosau	:	:	Nifer yr wythnosau
---	---	--------------------	---	---	--------------------	---	---	--------------------

6 Trydan a gynhyrchwyd:

MWh	MWh	MWh
-----	-----	-----

## 7 a) Derbyniadau gros - (ac eithrio TAW)

### 1. Generaduron Adnewyddadwy

Gwerthiannau Trydan	£	£	£
Tariff Cyflenwi Trydan	£	£	£
Swm am adael y system ROC	£	£	£
Ailgylchu ROC	£	£	£
Contract ar gyfer Gwahaniaeth	£	£	£
Gwerthiannau nwy	£	£	£
Cymhelliad Gwres Adnewyddadwy (tariff bio-methan)	£	£	£
Cymhelliad Gwres Adnewyddadwy (tariff biomas / bio-nwy)	£	£	£
Marchnad Capasiti	£	£	£
Gwasanaethau Cydbwysu	£	£	£
Buddiannau Datganoledig	£	£	£
Gwerthiannau Sgil-gynhyrchion (e.e. compost / lludw / CO2)	£	£	£
Gwerthiannau dŵr poeth / gwres / stêm	£	£	£
Incwm gât o wastraff	£	£	£
Incwm arall (Nodwch)	£	£	£
	£	£	£
<b>Cyfanswm y Derbyniadau Gros</b>	£	£	£

## 7 b) Cost Gwerthiannau

Tanwydd neu Borthiant

£	£	£
---	---	---

Pŵer wedi ei fewnforio

£	£	£
---	---	---

TnuoS

£	£	£
---	---	---

BsuoS

£	£	£
---	---	---

Costau eraill (Nodwch)

£	£	£
---	---	---

**Cyfanswm y Derbyniadau Gros**

£	£	£
---	---	---

## 7 c) yfanswm yr Enillion Gros (h.y. 7(a) llai 7(b))

£	£	£
---	---	---

## 7 d) Treuliau Gweithredu

i) Cyflogau (ac eithrio YG a chyfraniadau pensiwn):

£	£	£
---	---	---

ii) Yswiriant Gwladol:

£	£	£
---	---	---

iii) Cyfraniadau pensiwn:

£	£	£
---	---	---

iv) Cydnabyddiaeth y cyfarwyddwr:

£	£	£
---	---	---

v) Ynni a chyfleustodau (h.y gwresogi, goleuo, pŵer, dŵr):

£	£	£
---	---	---

vi) Cynnal a chadw a gwaith trwsio adeiladau:

£	£	£
---	---	---

vii) Atgyweirio ac adnewyddu gosodiadau, ffitiadau cyfarpar ac offer:

£	£	£
---	---	---

viii) Rhent:

£	£	£
---	---	---

ix) Hysbysebu, marchnata a hyrwyddiadau:

£	£	£
---	---	---

x) Gweinyddu a manion bethau:

£	£	£
---	---	---

xi) Ardrethi Busnes:

£	£	£
---	---	---

xii)

£	£	£
---	---	---

**Blwyddyn gyfrifyddu yn dod i ben**

:	:
---	---

:	:
---	---

:	:
---	---

## RHAN B - parhad

### 7 d) Treuliau Gweithredu - parhad

xiii) Yswiriant arall: £  £  £

xiv) Ffioedd cyfreithiol a phroffesiynol: £  £  £

xv) Llog a dalwyd: £  £  £

xvi) Treuliau eraill:  
*nodwch - parhewch ar ddalen ar  
wahân os oes angen y mae'n rhaid  
ei llofnodi a'i dyddio):*

..... £  £  £

..... £  £  £

..... £  £  £

**Cyfanswm y Treuliau Gweithredu**

£  £  £

### 7 e) Iw (Colled) Net (h.y. 7(c) llai 7(d))

£  £  £

### 7 f) Dibrisiant

i) Offer a pheiriannau £  £  £

ii) Gosodiadau, ffitiadau a chyfarpar £  £  £

iii) Cerbydau £  £  £

iv) Arall (nodwch) £  £  £

..... £  £  £

..... £  £  £

..... £  £  £

**Cyfanswm y Dibrisiant**

£  £  £

### 7 g) Cyfraniad at Dreuliau'r Brif Swyddfa (os yw'n gymwys)

£  £  £

Sylwadau (os oes rhai). Parhewch ar ddalen ar wahân os oes angen

## RHAN C - Atebwch y cwestiwn, ac os mai "Oes" yw'r ateb, rhowch fanylion

### 8 Ydych chi'n talu rhent safle?

Naddo  Do

If "Yes", please provide details of the lease length, commencement date, review pattern and current rent in the box below.

### 9 A yw'r safle wedi'i adeiladu yn ystod y tair blynedd diwethaf?

Naddo  Do

Os "Ydw", darparwch gyfanswm y costau cyfalaf yn y blwch isod, wedi'u dadansoddi os yn bosibl.

## Rhan D - Datganiad

## CWBLHEWCH YM MHOB ACHOS

**Hyd y gwn ac y credaf i mae'r wybodaeth rwyf wedi ei rhoi yn y ffurflen hon ac mewn unrhyw atodiadau yn gywir ac yn gyflawn.**

Llofnod

Enw mewn

*PRIF YTHRENNAU*

Dyddiad

Dydd	Mis	Blwyddyn
------	-----	----------

Safle

**Fi yw**

Deiliad

Perchennog

Prydlesai

Asiant y Deiliad

Asiant y Perchennog

Asiant y Prydlesai

Rhif ffôn

yn ystod y dydd

Cyfeiriad e-bost

## Rhan E - Manylion cyswllt

Petaech yn dymuno i ni gysylltu â rhywun arall os oes gennym unrhyw gwestiynau ynghylch y ffurflen hon, a fydddech gystal â rhoi eu manylion yma.

Enw mewn

*PRIF YTHRENNAU*

Rhif ffôn

yn ystod y dydd.

Cyfeiriad e-bost

Cyfeiriad

gohebiaeth

**Dychwelwch y ffurflen i:** Valuation Office Agency, Durham Customer Service Centre, Wycliffe House, Green Lane, Durham DH1 3UW **neu os yw'n cwblhau'n ddigidol**, cadwch y PDF a'i ddychwelyd fel atodiad e-bost i [specialist.rating@voa.gov.uk](mailto:specialist.rating@voa.gov.uk)

*Mae'r Swyddfa Brisio yn Asiantaeth Weithredol Cyllid a Thollau EM Sydd yn Rheolwr Data dan Ddeddf Gwarchod Data. Daliwn wybodaeth at ddibenion trethi, a swyddogaethau penodol statudol eraill fel y'u pennir gan Y Senedd. Gellid defnyddio'r wybodaeth a ddaliwn at unrhyw rai o swyddogaethau Asiantaeth y Swyddfa Brisio.*

*Fe allem gael gwybodaeth amdanoch chi oddi wrth eraill, fel adrannau llywodraethol arall ac asiantaethau ac awdurdodau lleol. Fe allem gymharu'r wybodaeth ni'n derbyn oddi wrthynt ac oddi wrthyich chi, gyda'r hyn sydd yn eu'n cofnodion yn barod.*

*Fe allem roi gwybodaeth i adrannau llywodraethol arall ac asiantaethau ac awdurdodau lleol, os gwnawn, fe fydd yn unig yn unol a'r modd y mae'r gyfraith yn caniatáu i wirio cywirdeb gwybodaeth, atal a datrys troseddau a diogelu cronfeydd cyhoeddus.*

## Gwybodaeth Neu Sylwadau Pellach (os oes rhai)

Rhowch fanylion pellach yma os nad oes digon o le i orffen yr atebion i'r cwestiynau uchod neu os oes angen esboniad neu eglurhad pellach i unrhyw gwestiynau.

Rhif Cwestiwn	Gwybodaeth/Sylwadau pellach
	<p>Llenwch y datganiad ar dudalen 6 cyn dychwelyd yr hysbysiad hwn ataf.</p>

