

Cais gan landlord am Daliad a reolir/didyniad ôl-ddyledion rhent



ANNIOGEL

Beth yw pwrpas y ffurflen hon?

Mae'r ffurflen hon yn cael ei defnyddio gan landlord i wneud cais am daliad a reolir neu ddidyniad ôl-ddyledion rhent, neu'r ddau. Mae'r ffurflen hon ar gyfer landlordiaid sydd heb gyfeiriad e-bost diogel (gweler isod).

Gwybodaeth Bwysig: Os oes gennych gyfeiriad e-bost diogel dylech gwblhau fersiwn diogel o'r ffurflen hon sydd ar gael yn ['Universal Credit: Landlord request for a managed payment or rent arrears deduction'](#)

Dylech e-bostio'r ffurflen wedi'i chwblhau i'r cyfeiriad canlynol: ucfull.service@dwp.gov.uk

Unwaith y bydd y ffurflen sydd wedi'i chwblhau yn cael ei derbyn, bydd penderfyniad yn cael ei wneud os gellir gwneud taliad a reolir neu ddidyniadau ôl-ddyledion rhent neu'r ddau.

Mae hwn yn gais am:
(dewiswch fel sy'n briodol)

taliad a reolir i landlord (yn cynnwys llety dros dro)

didyniadau trydydd parti

Manylion y tenant

Enw'r tenant

Enw'r partner (os yw'n briodol)

Cyfeiriad

Dyddiad geni'r tenant

Dyddiad geni'r partner

Rhif cyfeirnod y tenant

Dyma rif cyfeirnod eich tenant. Sicrhewch fod hyn yn gywir gan mai dyma'r cyfeirnod fydd yn ymddangos ar eich atodlen dalu gyda'ch taliad i'ch galluogi i ddyrannu i gyfrif eich tenant. Am fwy o wybodaeth ewch i dudalen gwe [GOV.UK Universal Credit and rented housing](#)

Amllder y taliad rhent

Nifer yr wythnosau di-rent
(sero os dim)

Ydy hwn yn denantiaeth ar y cyd?

Ydy Na

Swm y rhent net sy'n daladwy (£)
(ac eithrio ffioedd gwasanaeth)

Rhowch nifer yr ystafelloedd gwely

Rhowch fanylion o'r Ôl-ddyledion Rhent sy'n weddill isod

Cyfanswm ôl-ddyledion rhent

£

Swm yr ôl ddyledion rhent

Dyddiad rhent yn daladwy e.e. 01/12/16	Swm sy'n ddyledus e.e. £200	Swm y rhent a dalwyd e.e. £100	Rhent sy'n weddill e.e. £100

Os yw'n briodol, rhowch fanylion o bob ffioedd gwasanaeth cymwys sy'n daladwy

Math o ffi gwasanaeth

e.e. Garddio

Amllder

e.e. Wythnosol

Swm

e.e. £1.49

Cyfanswm ffi gwasanaeth sy'n daladwy

Cyfanswm

Manylion y landlord

Enw llawn y landlord

Cyfeiriad

Cyfeiriad e-bost y landlord

Rhif ffôn

Efallai y bydd angen i ni gysylltu â chi i gwblhau'ch cais. Dywedwch wrthym pa rif ffôn yr hoffech i ni ei ddefnyddio.

Eich rhif cyfeirnod credydwr

Mae'n bwysig eich bod yn darparu eich rhif cyfeirnod credydwr yr Adran Gwaith a Phensiynau (os oes gennych un). Gellir dod o hyd i hyn ar eich atodlen dalu diwethaf yn cael ei ddilyn gan pum sero. Os na fyddwch yn darparu'r rhif hwn, gall arwain at oedi sylweddol gyda'r taliad i chi.

Os nad oes gennych rif cyfeirnod credydwr, ticiwch y blwch hwn.

Cadarnhewch eich bod wedi cymryd y camau canlynol

- Rwyf wedi defnyddio fersiwn gywir y ffurflen UC47W o **GOV.UK/ cymraeg**
- Rwyf wedi darllen canllawiau 'Universal Credit Personal Budgeting Support and Alternative Payment Arrangements guidance'
- Rwyf wedi darparu manylion ôl-ddyledion rhent yn yr adran uchod

Drwy anfon y cais hwn, rydych yn cytuno:

- bod y wybodaeth a ddarparwyd yn fy nghais yn gywir ac yn gyflawn
- byddwch yn hysbysu newidiadau i amgylchiadau eich tenant a allai fod yn berthnasol i'w tai yn brydlon drwy e-bostio ucfull.service@dwp.gov.uk. Mae hyn yn cynnwys unrhyw wybodaeth y gwyddoch, neu y dylech ei gwybod drwy wneud ymholiadau rhesymol, a rhaid iddynt fod yn gywir ac yn gyflawn
- gall darparu gwybodaeth ffug neu anghywir arwain at erlyniad neu gamau eraill, gan gynnwys atal taliadau ac adennill unrhyw ordaliadau

Llofnod

Dyddiad

Gwybodaeth ychwanegol

Beth yw Taliad a Reolir neu Ddidyniad Ôl-ddyledion Rhent?

Pan fydd tenant wedi cronni ôl-ddyledion hyd at werth ddau fis neu fwy o rent gallwn wneud taliad a reolir i chi fel eu landlord. Gallwn hefyd gymryd camau i adennill unrhyw ôl-ddyledion rhent drwy ddidyniadau o'u taliad Credyd Cynhwysol.

Pan fydd tenant wedi cronni ôl-ddyledion hyd at werth mis o rent oherwydd tandaliad dro ar ôl tro, byddwn yn edrych ar gefnogaeth cyllidebu personol ar eu cyfer ac yn ystyried gwneud taliad a rheolir i chi fel eu landlord, os yw'n berthnasol.

Pa wybodaeth y mae'n rhaid i mi ei darparu?

Er mwyn i'ch cais am daliadau a reolir mynd yn ei flaen, mae'n rhaid iddo gael ei gysylltu gyda chais Credyd Cynhwysol y tenant, sicrhewch eich bod wedi cynnwys dyddiad geni eich tenant.

Gwybodaeth Bwysig

Dylech bob amser sicrhau eich bod yn defnyddio'r fersiwn cywir o'r ffurflen gais UC47W Taliad a Reolir i Landlord drwy fynd i wefan **GOV.UK** [Credyd Cynhwysol: Cais gan landlord am daliad a reolir neu ddidyniad ôl-ddyled rent](#)

Beth sy'n digwydd nesaf?

Dylech e-bostio'r ffurflen wedi'i chwblhau i'r cyfeiriad canlynol:
ucfull.service@dwp.gov.uk