Cofrestrfa Tir EM

Cais i ddychwelyd dogfen(nau) wreiddiol

RD1

Dylai unrhyw rannau o'r ffurflen nad ydynt yn cael eu teipio gael eu llenwi mewn inc du ac mewn prif lythrennau.

Os bydd angen mwy o le arnoch na'r hyn sydd ar gael mewn panel, ac mae'ch meddalwedd yn caniatáu hynny, gallwch ehangu unrhyw banel yn y ffurflen. Fel arall defnyddiwch ddalen barhau CS a'i hatodi i'r ffurflen hon.

Ni all Cofrestrfa Tir EM roi cyngor cyfreithiol ond mae canllawiau ar geisiadau i Gofrestrfa Tir EM (gan gynnwys ein cyfarwyddiadau ymarfer i drawsgludwyr) ar gael o www.gov.uk/land-registry.

Mae trawsgludwr yn derm a ddefnyddir yn y ffurflen hon. Fe'i diffinnir yn rheol 217A, Rheolau Cofrestru Tir 2003 ac mae'n cynnwys unigolion a awdurdodwyd o dan Ddeddf Gwasanaethau Cyfreithiol 2007 i ddarparu gwasanaethau cyfreithiol neilltuedig yn ymwneud â chofrestru tir ac mae'n cynnwys cyfreithwyr a thrawsgludwyr trwyddedig.

AR GYFER Y GOFRESTRFA TIR YN UNIG

Cofnod o'r ffïoedd a dalwyd

Manylion gordaliad/tandaliad

Cyfeir-rif

Ffïoedd a ddebydwyd £

Os yw mwy nag un awdurdod lleol yn gwasanaethu'r ardal, nodwch yr un y byddwch yn talu'r dreth gyngor neu ardrethi busnes iddo fel rheol.

1 Yr awdurdod lleol sy'n gwasanaethu'r eiddo:

Côd post llawn yr eiddo (os oes):

2 Rhif(au) teitl:

Rhowch gyfeiriad gan gynnwys côd post (os oes) neu ddisgrifiad arall o'r eiddo, er enghraifft 'tir yn ffinio â 2 Acacia Avenue'.

3 Eiddo:

4 Cais a ffi

Cais	Ffi a dalwyd (£)
Dychwelyd dogfen(nau) wreiddiol	

Dull talu'r ffi

☐ siec yn daladwy i 'Cofrestrfa Tir'

☐ debyd uniongyrchol, o dan gytundeb gyda'r Gofrestrfa Tir

Rhowch enw(au) llawn y sawl sy'n gwneud cais am ddychwelyd y ddogfen(nau). Os yw trawsgludwr yn cyflwyno'r cais, rhaid nodi enw(au) y cleient(iaid), nid y trawsgludwr.

5 Y ceisydd:

Dyma'r cyfeiriad y byddwn yn anfon ymholiadau ac yn dychwelyd dogfennau ato fel rheol. Fodd bynnag os rhowch gyfeiriad ebost, byddwn yn defnyddio hwn lle bynnag y bo'n bosibl.

6 Anfonir y cais hwn i'r Gofrestrfa Tir gan

Rhif allwedd (os yw'n gymwys):

Enw:

Cyfeiriad neu rif blwch DX yn y DU:

Cyfeiriad ebost:

Cyfeirnod:

Rhif ffôn:	Rhif ffacs:

Os cyfeirir yn benodol yn y gofrestr at y ddogfen(nau) sydd ei hangen arnoch rhowch fanylion llawn y ddogfen(nau) rydych am i ni ei dychwelyd, h.y. y dyddiad, math o ddogfen (trawsgludiad, trosglwyddiad ac ati) a'r partïon.	7	Rwyf/Rydym yn gofyn i'r ddogfen(nau) wreiddiol ganlynol y cyfeirir ati'n benodol yn y gofrestr gael ei dychwelyd ataf:
Os na chyfeirir yn benodol yn y gofrestr at y ddogfen(nau) sydd ei hangen arnoch, rhowch gymaint o fanylion ag y bo modd, h.y., dyddiad bras a natur y trafodiad(trafodion) a gofrestrwyd ar y pryd.	8	Rwyf/Rydym yn gofyn i'r ddogfen(nau) wreiddiol ganlynol nad oes cyfeiriad penodol ati yn y gofrestr gael ei dychwelyd ataf:
Os yw trawsgludwr yn gweithredu ar ran y ceisydd, rhaid i'r trawsgludwr hwnnw lofnodi. Os nad yw trawsgludwr yn gweithredu, rhaid i'r ceisydd (ac os oes mwy nag un, pob un ohonynt) lofnodi.	9	Llofnod y ceisydd neu'r trawsgludwr: ------------------------------------ Dyddiad:

RHYBUDD

Os ydych yn rhoi gwybodaeth mewn modd anonest neu'n gwneud datganiad y gwyddoch ei fod, neu a allai fod yn anwir neu'n gamarweiniol, ac yn bwriadu, trwy wneud hynny, gynnig mantais i chi neu rywun arall, neu achosi colled neu'r risg o golled i rywun arall, gallech fod yn cyflawni'r trosedd o dwyll o dan adran 1 o Ddeddf Twyll 2006, a'r uchafgosb ar gyfer hyn yw carchar o 10 mlynedd neu ddirwy ddiderfyn, neu'r ddau.

Os nad ydych yn llenwi'r ffurflen hon gyda'r gofal priodol gall diogelwch o dan Ddeddf Cofrestru Tir 2002 gael ei golli os yw camgymeriad yn cael ei wneud yn y gofrestr o ganlyniad i hyn.

O dan adran 66 o Ddeddf Cofrestru Tir 2002 mae'r rhan fwyaf o ddogfennau (gan gynnwys y ffurflen hon) a gedwir gan y cofrestrydd sy'n ymwneud â chais a gyflwynir i'r cofrestrydd neu y cyfeirir ato yn y gofrestr ar gael i'r cyhoedd eu harchwilio a'u copïo. Os ydych yn credu bod dogfen yn cynnwys gwybodaeth niweidiol, gallwch wneud cais i'r rhan honno o'r ddogfen gael ei heithrio trwy ddefnyddio Ffurflen EX1, o dan reol 136 o Reolau Cofrestru Tir 2003.

© Hawlfraint y Goron (cyf: LR/HO) 04/17