



Mae'r hysbysiad hwn yn ei gwneud yn ofynnol i chi, yn ôl y gyfraith, fel perchennog neu ddeiliad, roi gwybodaeth am eich eiddo

Gallech gael eich erlyn os gwnewch ddatganiadau ffug, a gallwch gael cosbau os na fyddwch yn cwblhau ac yn dychwelyd y ffurflen hon o fewn 56 diwrnod.

Pam mae eich gwybodaeth yn bwysig

Mae Asiantaeth y Swyddfa Brisio (VOA) yn asesu gwerth ardrethol pob eiddo annomestig ac eiddo busnes.

Sail y gwerth ardrethol yw rhent blynyddol yr eiddo pe bai ar gael ar y farchnad agored ar ddyddiad prisio penodol.

Defnyddir y wybodaeth a roddir gennych ar y ffurflen hon i helpu i sicrhau bod yr asesiad o werthoedd ardrethol yn gywir.

Mae awdurdodau lleol yn defnyddio gwerthoedd ardrethol i gyfrifo biliau ardrethi busnes.

Angen help?

Credaf y bydd y wybodaeth y gwneir cais amdani yn fy nghynorthwyo i gynnal y swyddogaethau a gyflwynwyd i mi neu a osodwyd arnaf gan neu o dan Rhan III o Ddeddf Llywodraeth Leol a Chyllid, 1988 (sy'n ymwneud ag ardrethu annomestig), gan gynnwys llunio Rhestr Ardrethu newydd neu gynnal Rhestr Ardrethu bresennol.



Os oes unrhyw ran o'r naill gyfeiriad yn anghywir, dylech ei gywiro.

Cyfyngiad amser



Rhaid i chi ddychwelyd y ffurflen o fewn 56 diwrnod i'r dyddiad y byddwch yn ei derbyn.

Os na ddychwelwch y ffurflen o fewn 56 diwrnod gallwch gael cosb o £100.



Mae copiâu print bras o'r ffurflen hon ar gael ar gais. Dylech ffonio, anfon e-bost neu ysgrifennu gan ddefnyddio'r manylion cyswllt gyferbyn.

Sut i gwblhau'r ffurflen hon

Efallai y bydd yn ddefnyddiol cael eich prydlles neu eich cytundeb wrth law.

Drwy gydol y ffurflen hon:

- yr eiddo yw'r eiddo ar y Rhestr Ardrethu a nodir yn y panel cyfeiriad uchod
- pan fo angen dyddiad, dylech nodi'r union ddyddiad os yw'n hysbys i chi. Os na wyddoch beth yw'r union ddyddiad, cwblhewch y blychau ar gyfer y mis a'r flwyddyn.

Os bydd angen mwy o le arnoch ar gyfer unrhyw gwestiwn wrth lenwi'r ffurflen argraffedig hon, gallwch barhau ar ddalen arall o bapur. Cofiwch sicrhau bod unrhyw ddalennau ychwanegol o bapur a ddefnyddiwyd:

- yn nodi rhif y cwestiwn/cwestiynau perthnasol yn glir
- wedi eu llofnodi a'u dyddio, ac
- wedi eu hatodi i'r ffurflen hon yn ddiogel.

Rhif Cyf	Cwestiwn/Cwestiynau	Rhif Cyf	Ateb(ion)
	<p>Mae'r cwestiynau hyn yn ymwneud â'r adolygiad rhent diwethaf a drefnwyd o dan delerau eich Prydles.</p> <p>Yn ôl ein cofnodion, roedd disgwyl i'r rhent ar eich eiddo gael ei adolygu'n ddiweddar. A fyddech cystal ag ateb y cwestiynau canlynol:</p>		
1)	A yw'r adolygiad wedi ei gynnal?	1)	<p>i) Ydy</p> <p>ii) Nac ydy</p> <p>iii) Nid yw wedi'i gwblhau - mae trafodaethau'n parhau</p> <p><i>Rhowch gylch o amgylch pa un bynnag sy'n berthnasol</i></p>
2)	A wnaeth eich rhent newid o ganlyniad i'r adolygiad?	2)	<p>i) Rhent wedi newid</p> <p>ii) Rhent wedi aros yr un fath</p> <p><i>Rhowch gylch o amgylch pa un bynnag sy'n berthnasol</i></p>
3)	Beth yw cyfanswm y rhent blynyddol cyfredol (heb gynnwys TAW) rydych yn ei dalu?	3)	£.....y flwyddyn heb gynnwys TA
4)	Ar ba ddyddiad daeth y rhent hwn yn daladwy?	4)	dd/mm/yyyy

Please complete the declaration on Page 4 before you return this notice to me

Rhif Cyf	Cwestiwn/Cwestiynau	Rhif Cyf	Ateb(ion)
5)	<p>Fel rhan o'r adolygiad rhent diwethaf, a wnaeth eich landlord:</p> <p>a) Eich talu?</p> <p>b) Rhoi cyfnod heb dalu rhent i chi?</p> <p>c) Newid unrhyw un o delerau eich prydles?</p>	5)	<p>a) Do Naddo</p> <p>b) Do Naddo</p> <p>c) Do Naddo</p> <p><i>Rhowch gylch o amgylch pa un bynnag sy'n berthnasol</i></p> <p>Os ydych wedi ateb do, rhowch fanylion pellach.</p>

Please complete the declaration on Page 4 before you return this notice to me

Hyd y gwn ac y credaf i mae'r wybodaeth rwyf wedi ei rhoi yn y ffurflen hon ac mewn unrhyw atodiadau yn gywir ac yn gyflawn.

Llofnod

Enw mewn
PRIF LYTHRENNAU

Dyddiad

Dyd	Mis	Blwyddyn

Safle

Fi yw Deiliad Perchennog Prydlesai Asiant y Deiliad Asiant y Perchennog Asiant y Prydlesai Rhif ffôn
yn ystod y dydd

Cyfeiriad e-bost

Rhan B - Manylion cyswllt

Petaech yn dymuno i ni gysylltu â rhywun arall os oes gennym unrhyw gwestiynau ynghylch y ffurflen hon, a fydddech gystal â rhoi eu manylion yma

Enw mewn
PRIF LYTHRENNAURhif ffôn
yn ystod y dydd

Cyfeiriad e-bost

Cyfeiriad
gohebiaeth

Côd Post

Diolch am gwblhau'r ffurflen. Dychwelwch hi yn yr amlen amgaeëdig.

Mae'r Swyddfa Brisio yn Asiantaeth Weithredol Cyllid a Thollau EM Sydd yn Rheolwr Data dan Ddeddf Gwarchod Data. Daliwn wybodaeth at ddibenion trethi, a swyddogaethau penodol statudol eraill fel y'u pennir gan Y Senedd. Gellid defnyddio'r wybodaeth a ddaliwn at unrhyw rai o swyddogaethau Asiantaeth y Swyddfa Brisio.

Fe allem gael gwybodaeth amdanoch chi oddi wrth eraill, fel adrannau llywodraethol arall ac asiantaethau ac awdurdodau lleol. Fe allem gymharu'r wybodaeth ni'n derbyn oddi wrthynt ac oddi wrthyich chi, gyda'r hyn sydd yn eu'n cofnodion yn barod.

Fe allem roi gwybodaeth i adrannau llywodraethol arall ac asiantaethau ac awdurdodau lleol, os gwnawn, fe fydd yn unig yn unol a'r modd y mae'r gyfraith yn caniatáu i wirio cywirdeb gwybodaeth, atal a datrys troseddau a diogelu cronfeydd cyhoeddus.