

Manylion yr hawliad am orchymyn israddio/atal hawl i brynu

Enw'r llys	Rhif yr Hawliad
Enw'r Hawlydd	
Enw'r Diffynnydd	

Yr Hawlydd

1. Mae'r hawlydd yn gwneud yr hawliad hwn dan:

- adran 82A (2) Deddf Tai 1985
 adran 6A (2) Deddf Tai 1988
 adran 121A Deddf Tai 1985

Mewn perthynas â thenantiaeth:

2. Mae'r hawlydd yn:

- awdurdod tai lleol
 ymddiriedolaeth gweithredu tai
 landlord cymdeithasol cofrestredig neu'n ddarparwr cofrestredig preifat sy'n darparu tai cymdeithasol
 arall, manylwch os gwelwch yn dda (hawliadau israddio yn unig)

Y denantiaeth

3. Gosodir yr eiddo dan:

- denantiaeth ddiogel tenantiaeth sicr

4. Dechreuodd y denantiaeth ar:

/ / DD/MM/BB

5. Y rhent yw:

£

Particulars of claim for demotion order/suspension of right to buy

Name of court	Claim No.
Name of Claimant	
Name of Defendant	

The claimant

1. The claimant is making this claim under:

- section 82A(2) of the Housing Act 1985
 section 6A(2) of the Housing Act 1988
 section 121A of the Housing Act 1985

In relation to the tenancy of:

2. The claimant is a:

- local housing authority
 housing action trust
 registered social landlord or a private registered provider of social housing
 other please specify (suspension claims only)

The tenancy

3. The premises are let under:

- a secure tenancy an assured tenancy

4. The tenancy began on:

/ / DD/MM/YY

5. The rent is:

£

6. Telir y rhent:

- bob wythnos
 bob pythefnos
 bob mis
 arall (rhowch fanylion)

6. The rent is paid:

- weekly
 fortnightly
 monthly
 other (please specify)

7. Mae'r hawlydd yn ceisio'r gorchymyn oherwydd
(Nodwch fanylion yr ymddygiad honedig ac unrhyw
faterion eraill y dibynnir arnynt.)

7. The claimant is seeking the order because
(State details of the conduct alleged and any other
matters relied upon.)

Gorchymynion Israddio

8. Ydych chi wedi cyflwyno i'r diffynnydd unrhyw
ddatganiad o delerau penodol y denantiaeth a fydd yn
berthnasol i'r denantiaeth israddedig?

- Ydw Nac ydw

Os Ydych chi, nodwch fanylion y telerau

Demotion Orders

8. Have you served on the defendant any statement of
express terms of the tenancy which are to apply to the
demoted tenancy?

- Yes No

If Yes, please give details of the terms

9. (a) Ydych chi wedi cyflwyno'r rhybudd priodol i'r diffynnydd gan roi manylion yr ymddygiad honedig a manylion yr achos hwn?

Ydw Nac ydw

(b) Os Ydych chi, pryd wnaethoch chi gyflwyno'r rhybudd hwn?

/ / DD/MM/BB

9. (a) Have you served the appropriate notice on the defendant giving particulars of the conduct alleged and of these proceedings?

Yes No

(b) If Yes, when did you serve this notice?

/ / DD/MM/YY

Datganiad Gwirionedd

* (Rwy'n credu)(Mae'r hawlydd yn credu) bod y ffeithiau a nodir ym manylion yr hawliad hwn yn gywir.

* Awdurdodir fi yn briodol gan yr hawlydd i lofnodi'r datganiad hwn.

Ilofnod

dyddiad

*(Hawlydd)(Twrnai'r hawlydd)

**dileer fel sy'n briodol*

Enw llawn

Enw cwmni twrneiod yr hawlydd

swydd neu safle a ddelir

.....
(os yw'n llofnodwr awdurdodedig nad yw'n gweithredu fel twrnai)

Statement of Truth

* (I believe)(The claimant believes) that the facts stated in these particulars of claim are true.

* I am duly authorised by the claimant to sign this statement.

signed

date

*(Claimant)(Claimant's solicitor)

**delete as appropriate*

Full name

Name of claimant's solicitor's firm

position or office held

.....
(if an authorised signatory not acting as a solicitor)